

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI ȚIBANA
JUDEȚUL IAȘI

Comuna Țibana RO - 707530, Județul Iași, ROMÂNIA;
Tel.: 0232 – 325900; Tel./Fax: 0232 – 325900;
Email: primar@primariatibana.ro

PROIECT HOTĂRÂRE 82/2026

Comisia locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor din comuna Țibana, județul Iași, reorganizată prin Ordinul Prefectului nr. 387/07.10.2025.

Având în vedere cererea înregistrată la Primăria comunei Țibana sub nr. 6352/24.03.2026, formulată de domnul Avădăni Gheorghe, prin care solicită modificarea limitelor unor imobile în vederea punerii în concordanță cu situația reală din teren;

Luând în considerare raportul de specialitate întocmit de Compartimentul Fond Funciar și Cadastru, din care rezultă că, în urma analizării documentației și a verificărilor efectuate în teren în prezența proprietarilor imobilelor învecinate, s-au identificat neconcordanțe privind amplasamentul și delimitarea unor imobile, generate cu ocazia lucrărilor de înregistrare sistematică;

Analizând schițele cadastrale întocmite de ing. Lăcătușu Florin, anexate prezentei hotărâri, care reflectă situația reală existentă în teren;

În temeiul art. 5 și art. 7 din Regulamentul privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor, aprobat prin H.G. nr. 890/2005,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Se aprobă modificarea limitelor imobilelor identificate în documentația anexată, în vederea punerii acestora în concordanță cu situația reală existentă în teren, conform schițelor cadastrale întocmite de ing. Lăcătușu Florin, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II. Modificările aprobate au ca scop remedierea neconcordanțelor constatate în urma lucrărilor de înregistrare sistematică și reflectarea limitelor reale ale proprietăților, astfel cum au fost identificate prin verificările efectuate în teren.

PLAN CU SITUAȚIA ACTUALĂ

Scara 1:1000

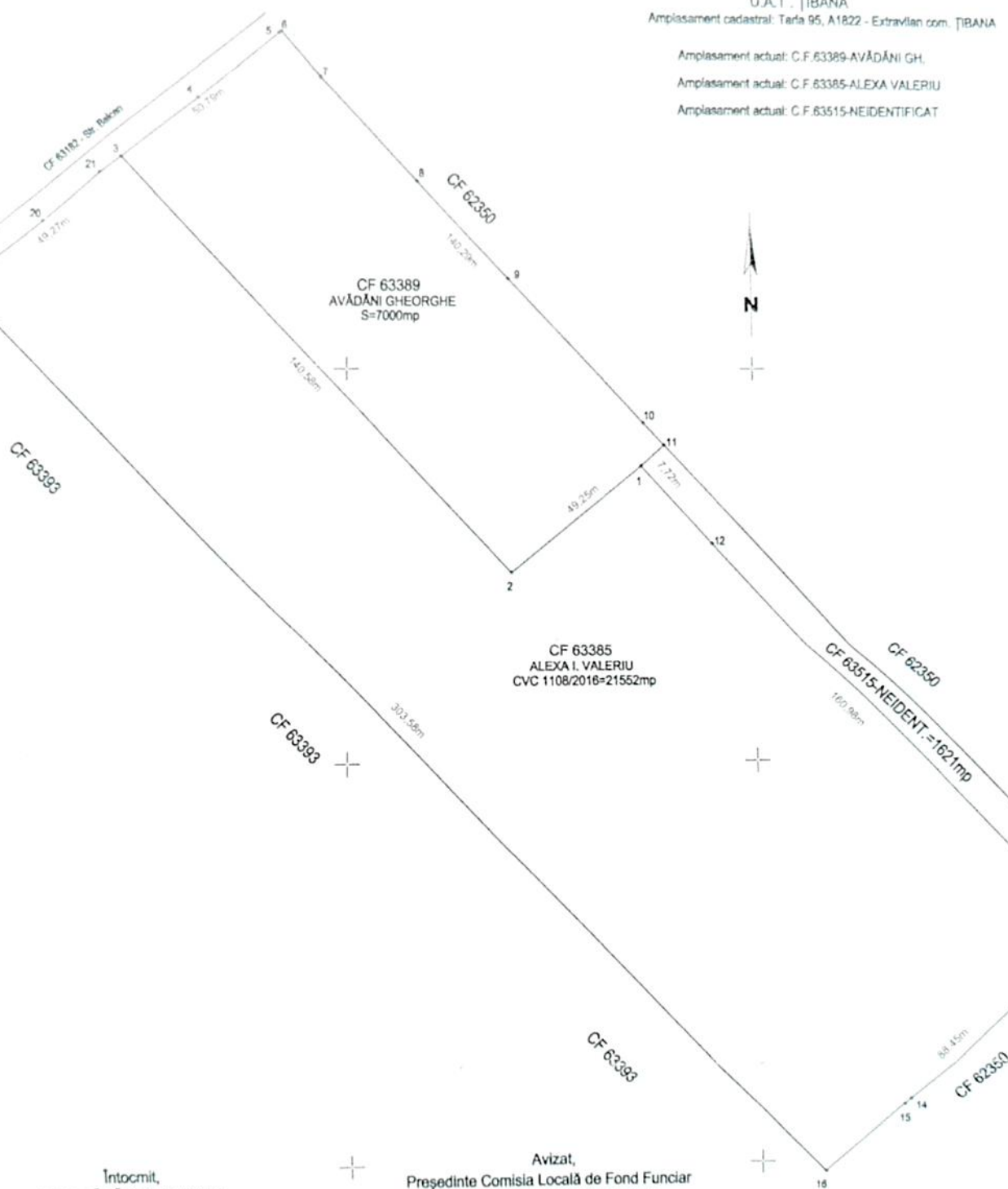
U.A.T. ȚIBANA

Amplasament cadastral: Tarla 95, A1822 - Extravilan com. ȚIBANA

Amplasament actual: C.F. 63389-AVĂDĂNI GH.

Amplasament actual: C.F. 63385-ALEXA VALERIU

Amplasament actual: C.F. 63515-NEIDENTIFICAT



Întocmit,
P.F.A. LĂCĂTUȘU FLORIN



Avizat,
Președinte Comisia Locală de Fond Funciar
Primar ROTARU GHEORGHE

PLAN CU SITUAȚIA PROPUȘĂ

Scara 1:1000

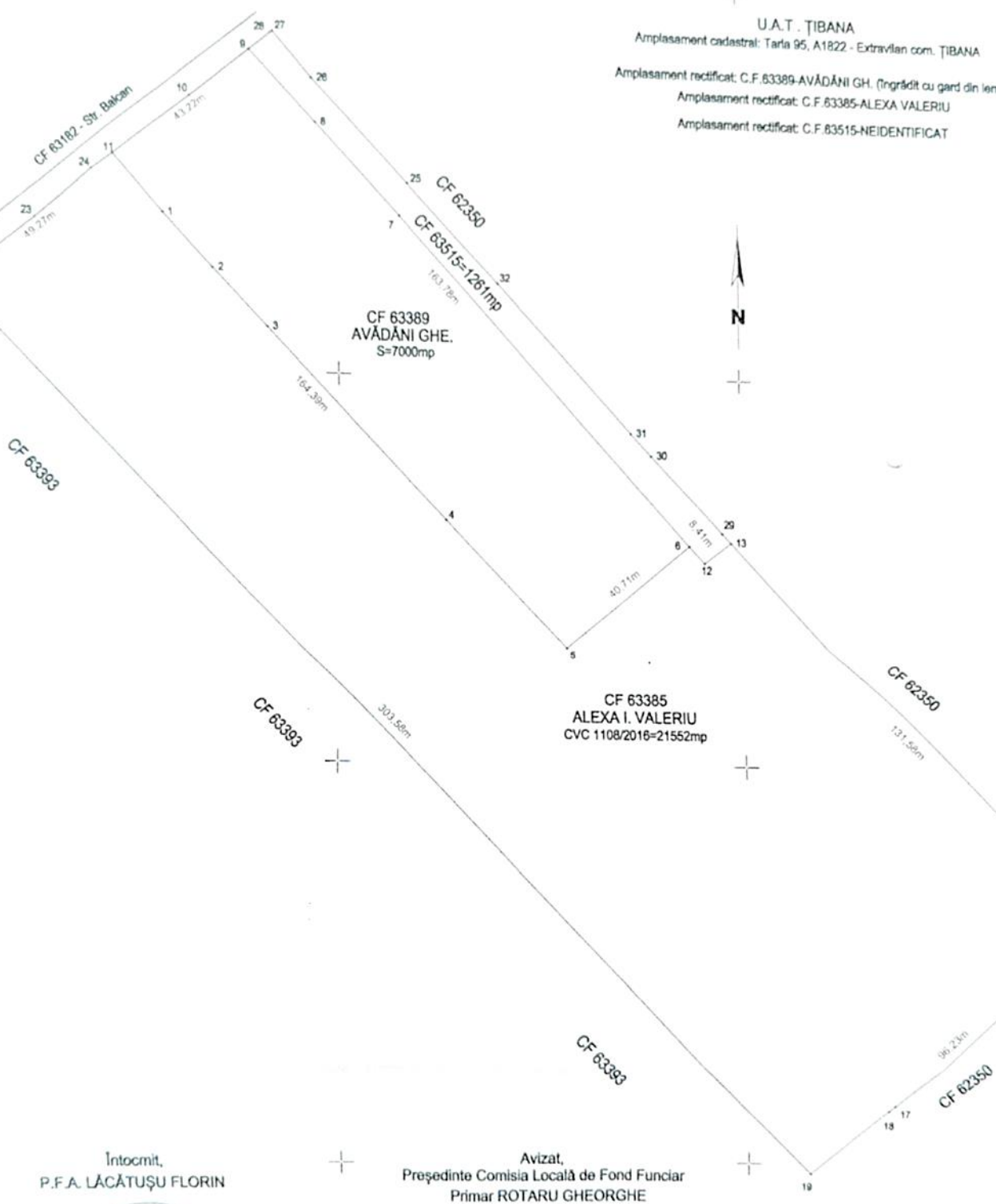
U.A.T. ȚIBANA

Amplasament cadastral: Tarla 95, A1822 - Extravilan com. ȚIBANA

Amplasament rectificat: C.F. 63389-AVĂDĂNI GH. (îngrădit cu gard din lemn/plasă)

Amplasament rectificat: C.F. 63385-ALEXA VALERIU

Amplasament rectificat: C.F. 63515-NEIDENTIFICAT



Intocmit,
P.F.A. LĂCĂTUȘU FLORIN



Avizat,
Președinte Comisia Locală de Fond Funciar
Primar ROTARU GHEORGHE