

PROIECT DE HOTĂRÂRE 79/2026

privind îndreptarea unor erori materiale din cuprinsul Hotărârii Consiliului Local al
comunei Țibana nr. 68 din 30.07.2026

Consiliul Local al comunei Țibana, județul Iași, întrunit în ședința,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului comunei Țibana la proiectul de hotărâre privind îndreptarea unor erori materiale din cuprinsul **HCL Țibana nr. 48/25.06.2026; 49/25.06.2026; 54/25.06.2026; 55/25.06.2026; 57/25.06.2026; 65/30.07.2026; 66/30.07.2026; 67/30.07.2026; 68/30.07.2026;**
- Raportul de specialitate întocmit de Compartimentul Fond Funciar și Cadastru;
- documentația care a stat la baza adoptării Hotărârii Consiliului Local al comunei Țibana nr. 48/25.06.2026; 49/25.06.2026; 54/25.06.2026; 55/25.06.2026; 57/25.06.2026; 65/30.07.2026; 66/30.07.2026; 67/30.07.2026; 68/30.07.2026;
- necesitatea asigurării concordanței între conținutul actului administrativ adoptat și documentele care au fundamentat adoptarea acestuia;

Luând act de faptul că, în urma reverificării documentației aferente Hotărârii Consiliului Local al comunei Țibana nr. 68 din 30.07.2026, au fost identificate erori materiale constând în înserierea eronată a sintagmei „Comuna Țibana”, în locul sintagmei „Comisia Locală de Fond Funciar Țibana”, în situațiile individualizate în anexa la prezenta hotărâre;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă îndreptarea erorilor materiale identificate în cuprinsul Hotărârii Consiliului Local al comunei Țibana nr. **48/25.06.2026; 49/25.06.2026; 54/25.06.2026; 55/25.06.2026; 57/25.06.2026; 65/30.07.2026; 66/30.07.2026; 67/30.07.2026; 68/30.07.2026,** constând în menționarea eronată a sintagmei „Comuna Țibana”, în locul sintagmei „Comisia Locală de Fond Funciar Țibana”, în situațiile prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Îndreptarea erorilor materiale prevăzute la art. III se efectuează prin înlocuirea, în cuprinsul Hotărârii Consiliului Local al comunei Țibana nr. 48/25.06.2026; 49/25.06.2026; 54/25.06.2026; 55/25.06.2026; 57/25.06.2026; 65/30.07.2026; 66/30.07.2026; 67/30.07.2026; 68/30.07.2026, a sintagmei „Comuna Țibana” cu sintagma „Comisia Locală de Fond Funciar Țibana”, pentru fiecare dintre situațiile individualizate în anexă.

Art. 3. Îndreptările prevăzute la art. 1 și art. 2 au caracter de eroare materială și nu modifică obiectul, conținutul, voința deliberativă, drepturile și obligațiile stabilite ori efectele juridice ale Hotărârii Consiliului Local al comunei Țibana nr. 48/25.06.2026; 49/25.06.2026; 54/25.06.2026; 55/25.06.2026; 57/25.06.2026; 65/30.07.2026; 66/30.07.2026; 67/30.07.2026; 68/30.07.2026.

Art. 4. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al comunei Țibana nr. 48/25.06.2026; 49/25.06.2026; 54/25.06.2026; 55/25.06.2026; 57/25.06.2026; 65/30.07.2026; 66/30.07.2026; 67/30.07.2026; 68/30.07.2026 rămân neschimbate.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija Secretarului General al comunei Țibana, Instituției Prefectului – Județul Iași, Primarului comunei Țibana, Compartimentului Fond Funciar și Cadastru și celorlalte compartimente interesate și se aduce la cunoștință publică, în condițiile legii.

Art. 6. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Țibana.

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind îndreptarea unor erori materiale din cuprinsul unor hotărâri ale Consiliului Local al comunei Țibana nr. 48/25.06.2026; 49/25.06.2026; 54/25.06.2026; 55/25.06.2026; 57/25.06.2026; 65/30.07.2026; 66/30.07.2026; 67/30.07.2026; 68/30.07.2026

În urma verificării Hotărârilor Consiliului Local al comunei Țibana nr. 48/25.06.2026, nr. 49/25.06.2026, nr. 54/25.06.2026, nr. 55/25.06.2026, nr. 57/25.06.2026, nr. 65/30.07.2026, nr. 66/30.07.2026, nr. 67/30.07.2026 și nr. 68/30.07.2026, adoptate în vederea soluționării unor situații privind terenurile aflate în procedura de fond funciar, precum și a documentației care a stat la baza adoptării acestora, s-a constatat existența unor erori materiale referitoare la denumirea entității în favoarea căreia au fost stabilite măsurile cu privire la terenurile ce fac obiectul respectivelor acte administrative.

Astfel, în cuprinsul **art. III** al Hotărârilor Consiliului Local al comunei Țibana nr. 48/25.06.2026, nr. 49/25.06.2026, nr. 54/25.06.2026, nr. 55/25.06.2026, nr. 57/25.06.2026, nr. 65/30.07.2026, nr. 67/30.07.2026 și nr. 68/30.07.2026, precum și în cuprinsul **art. II și art. IV ale Hotărârii Consiliului Local al comunei Țibana nr. 66/30.07.2026**, a fost înscrisă în mod eronat sintagma „Comuna Țibana”, în locul sintagmei corecte „Comisia Locală de Fond Funciar Țibana”.

Din verificarea documentației care a stat la baza adoptării hotărârilor respective rezultă că terenurile care fac obiectul acestora au fost avute în vedere și stabilite în favoarea **Comisiei Locale de Fond Funciar Țibana**, iar nu în favoarea Comunei Țibana.

În consecință, se impune îndreptarea erorilor materiale existente în cuprinsul hotărârilor respective, prin înlocuirea sintagmei „Comuna Țibana” cu sintagma „Comisia Locală de Fond Funciar Țibana”, după cum urmează:

- în **art. III** al Hotărârii Consiliului Local al comunei Țibana nr. 48/25.06.2026;
- în **art. III** al Hotărârii Consiliului Local al comunei Țibana nr. 49/25.06.2026;
- în **art. III** al Hotărârii Consiliului Local al comunei Țibana nr. 54/25.06.2026;
- în **art. III** al Hotărârii Consiliului Local al comunei Țibana nr. 55/25.06.2026;
- în **art. III** al Hotărârii Consiliului Local al comunei Țibana nr. 57/25.06.2026;
- în **art. III** al Hotărârii Consiliului Local al comunei Țibana nr. 65/30.07.2026;
- în **art. II și art. IV** ale Hotărârii Consiliului Local al comunei Țibana nr. 66/30.07.2026;
- în **art. III** al Hotărârii Consiliului Local al comunei Țibana nr. 67/30.07.2026;

- în **art. III** al Hotărârii Consiliului Local al comunei Țibana nr. 68/30.07.2026.

Precizăm că îndreptarea propusă are caracter exclusiv material, fiind necesară pentru asigurarea concordanței dintre mențiunile cuprinse în hotărârile Consiliului Local și documentația care a stat la baza adoptării acestora.

Rectificarea nu urmărește modificarea obiectului, scopului sau conținutului de fond al hotărârilor și nu aduce atingere voinței deliberative exprimate prin acestea, drepturilor și obligațiilor stabilite ori efectelor juridice produse, ci are ca obiect exclusiv corectarea denumirii entității în favoarea căreia au fost stabilite măsurile referitoare la terenurile respective.

Având în vedere cele prezentate, consider necesară și oportună adoptarea proiectului de hotărâre privind îndreptarea erorilor materiale din cuprinsul Hotărârilor Consiliului Local al comunei Țibana menționate mai sus.



RAPORT DE SPECIALITATE

privind proiectul de hotărâre pentru îndreptarea unor erori materiale din cuprinsul Hotărârilor Consiliului Local al comunei Țibana nr. 48/25.06.2026; 49/25.06.2026; 54/25.06.2026; 55/25.06.2026; 57/25.06.2026; 65/30.07.2026; 66/30.07.2026; 67/30.07.2026; 68/30.07.2026

Compartimentul Fond Funciar și Cadastru, analizând proiectul de hotărâre inițiat de Primarul comunei Țibana, precum și documentația aferentă Hotărârilor Consiliului Local al comunei Țibana nr. 48/25.06.2026, nr. 49/25.06.2026, nr. 54/25.06.2026, nr. 55/25.06.2026, nr. 57/25.06.2026, nr. 65/30.07.2026, nr. 66/30.07.2026, nr. 67/30.07.2026 și nr. 68/30.07.2026, constată următoarele:

În urma verificării documentației care a stat la baza adoptării hotărârilor respective, s-a constatat existența unor erori materiale privind menționarea entității în favoarea căreia au fost stabilite măsurile referitoare la terenurile ce fac obiectul acestora.

În mod concret, în cuprinsul **art. III** al Hotărârilor Consiliului Local al comunei Țibana nr. 48/25.06.2026, nr. 49/25.06.2026, nr. 54/25.06.2026, nr. 55/25.06.2026, nr. 57/25.06.2026, nr. 65/30.07.2026, nr. 67/30.07.2026 și nr. 68/30.07.2026, precum și în cuprinsul **art. II și art. IV** ale Hotărârii Consiliului Local al comunei Țibana nr. 66/30.07.2026, a fost înscrisă sintagma „Comuna Țibana”, deși din documentația care a fundamentat adoptarea hotărârilor rezultă că terenurile respective au fost stabilite în favoarea **Comisiei Locale de Fond Funciar Țibana**.

Prin urmare, mențiunile existente în cuprinsul articolelor menționate nu corespund documentelor care au stat la baza adoptării hotărârilor, fiind necesară îndreptarea acestor erori materiale.

În acest sens, prin proiectul de hotărâre se propune înlocuirea sintagmei „Comuna Țibana” cu sintagma „Comisia Locală de Fond Funciar Țibana”, după cum urmează:

- în **art. III** al HCL nr. 48/25.06.2026;
- în **art. III** al HCL nr. 49/25.06.2026;
- în **art. III** al HCL nr. 54/25.06.2026;
- în **art. III** al HCL nr. 55/25.06.2026;
- în **art. III** al HCL nr. 57/25.06.2026;
- în **art. III** al HCL nr. 65/30.07.2026;
- în **art. II și art. IV** ale HCL nr. 66/30.07.2026;
- în **art. III** al HCL nr. 67/30.07.2026;

- în **art. III** al HCL nr. 68/30.07.2026.

Îndreptarea propusă are caracter exclusiv material și urmărește asigurarea concordanței dintre conținutul actelor administrative și documentația care a stat la baza adoptării acestora.

Totodată, rectificarea nu presupune schimbarea terenurilor, a suprafețelor, a amplasamentelor ori a celorlalte elemente care au făcut obiectul hotărârilor și nu modifică voința deliberativă exprimată la momentul adoptării acestora, ci privește exclusiv corectarea denumirii entității în favoarea căreia au fost stabilite măsurile respective.

Având în vedere cele constatate, apreciem că se impune îndreptarea erorilor materiale prin adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

COMPARTIMENTUL FOND FUNCJAR ȘI CADASTRU

Inspector,

ORETU IUSTINIAN

A large, stylized handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the bottom.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IASI

Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iasi

LOC: IASI, STR COSTACHE NEGRI NR. 48 COD POSTAL: 700071 TEL: 0232/316797

DOSAR NR. 167436 / 07-07-2026

Referat

La cererea 167436, data de inregistrare a cererii 07-07-2026

Domnul/Doamnei RADUC BOGDAN-IONUT

Domiciliul/Adresa Jud. Iasi, UAT Rediu, Loc. Breazu, Sos COPOULUI, Nr. 291

Analizand cererea dumneavoastra în vederea recepției documentației cadastrale a imobilul situat în unitatea administrativ - teritorială Tibana pentru înscrierea în cartea funciara, este necesar ca, în maxim de 10 zile lucrătoare de la data comunicării:

Publicitate imobiliară

A. Nota de completare

Vă rugăm să prezentați următoarele:

- atasati actul corect pentru imobilul in scris in prezenta carte funciara
- Pe cererea in format analogic atu solicitat doar intabulare drept de proprietate, in sa ati asociat si cod 222! va rugam clarificati!

Asistent

Oswalda Alexandra Mihalache

semnătură

Registrator

Alina-Mihaela Filip

semnătură



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IASI

Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iasi

LOC: IASI, STR COSTACHE NEGRI NR. 48 COD POSTAL: 700071 TEL: 0232/316797

DOSAR NR. 167478 / 07-07-2026

Referat

La cererea 167478, data de inregistrare a cererii 07-07-2026

Domnul/Doamnei RADUC BOGDAN-IONUT

Domiciliul/Adresa Jud. Iasi, UAT Rediu, Loc. Breazu, Sos COPOULUI, Nr. 291

Analizand cererea dumneavoastra în vederea recepției documentației cadastrale a imobilul situat în unitatea administrativ - teritorială Tibana pentru înscrierea în cartea funciară, este necesar ca, în maxim de 10 zile lucrătoare de la data comunicării:

Publicitate imobiliară

A. Nota de completare

Vă rugăm să prezentați următoarele:

- asociati cod 253P
- - atasati acte de proprietate in vederea inscrierii dreptului de proprietate in favoarea COMUNEI TIBANA
- Pe cererea in format analogic ati solicitat doar intabulare drept de proprietate, in sa ati asociat si cod 222! va rugam clarificati!

Asistent

Cristian Chirila

semnătură

Registrator

Alina-Mihaela Filip

semnătură



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IASI

Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iasi

LOC: IASI, STR COSTACHE NEGRI NR. 48 COD POSTAL: 700071 TEL: 0232/316797

DOSAR NR. 167491 / 07-07-2026

Referat

La cererea 167491, data de înregistrare a cererii 07-07-2026

Domnul/Doamna RADUC BOGDAN-IONUT

Domiciliul/Adresa Jud. Iasi, UAT Rădăuți, Loc. Breazu, Sos COPOULUI, Nr. 291

Analizând cererea dumneavoastră în vederea recepției documentației cadastrale a imobilului situat în unitatea administrativ - teritorială Tâmba pentru înscrierea în cartea funciară, este necesar ca, în maxim de 10 zile lucrătoare de la data comunicării:

Publicitate imobiliară

A. Nota de completare

Vă rugăm să prezentați următoarele:

- atasati acte de proprietate in vederea inscrierii dreptului de proprietate in favoarea COMUNEI TÂMBA
- Pe cererea in format analogic ati solicitat doar intabulare drept de proprietate, insa ati asociat si cod 222! va rugam clarificati!

Asistent

Nicoleta Diana Burghianu

semnătură

Registrator

Alina-Mihaela Filip

semnătură



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IASI

Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iasi

LOC: IASI, STR COSTACHE NEGRI NR. 48 COD POSTAL: 700071 TEL: 0232/316797

DOSAR NR. 167466 / 07-07-2026

Referat

La cererea 167466, data de inregistrare a cererii 07-07-2026

Domnul/Doamnei RADUC BOGDAN-IONUT

Domiciliul/Adresa Jud. Iasi, UAT Rediu, Loc. Breazu, Sos COPOULUI, Nr. 291

Analizand cererea dumneavoastra în vederea recepției documentației cadastrale a imobilul situat în unitatea administrativ - teritorială Tibana pentru înscrierea în cartea funciară, este necesar ca, în maxim de 10 zile lucrătoare de la data comunicării:

Publicitate imobiliară

A. Nota de completare

Vă rugăm să prezentați următoarele:

- asociati cod 253P-
- atasati acte de proprietate in vederea inscrierii dreptului de proprietate in favoarea COMUNEI TIBANA-
- Pe cererea in format analogic ati solicitat doar intabulare drept de proprietate, in sa atasociat si cod 222! va rugam clarificati

Asistent

Ana Maria Clementina CIOBEICA

semnătură

Registrator

Alina-Mihaela Filip

semnătură



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IASI

Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iasi

LOC: IASI, STR COSTACHE NEGRI NR. 48 COD POSTAL: 700071 TEL: 0232/316797

DOSAR NR. 167447 / 07-07-2026

Referat

La cererea 167447, data de înregistrare a cererii 07-07-2026

Domnul/Doamnei RADUC BOGDAN-IONUT

Domiciliul/Adresa Jud. Iasi, UAT Rediu, Loc. Breazu, Sos COPOULUI, Nr. 291

Analizand cererea dumneavoastra în vederea recepției documentației cadastrale a imobilul situat în unitatea administrativ - teritorială Tibana pentru înscrierea în cartea funciară, este necesar ca, în maxim de 10 zile lucrătoare de la data comunicării:

Publicitate imobiliară

A. Nota de completare

Vă rugăm să prezentați următoarele:

- atasati acte de proprietate in vederea inscrierii dreptului de proprietate in favoarea COMUNEI TIBANA
- Pe cererea in format analogic ati solicitat doar intabulare drept de proprietate, insa ati asociat si cod 222! va rugam clarificati!

Asistent

Nicoleta Diana Burghianu

semnătură

Registrator

Alina-Mihaela Filip

semnătură



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară: IASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară: Iasi
CUI/CIF: 9768500
Cont: RO86TREZ406501503X023745
Banca: Trezoreria Municipiului Iasi.



2026727993315

NOTĂ DE ÎNREGISTRARE

Cod de înregistrare: 2026727993315
Numărul din Registrul General de Intrare: 184066
Data înregistrării: 20.08.2026
Termen de eliberare: 31.08.2026
Obiectul cererii: Dezmembrare/Comasare
Nr. anexe: 0
Deponent: COMUNA TIBANA
Solicitant: COMUNA TIBANA
CNP/CUI Solicitant: 4540275

Identificatori imobile:

CF: -
CAD: -
TOPO: -
IE: 68325,1,70150,1,70151,1
UAT: Tibana
Judet: IASI
Localitatea:

Servicii solicitate:

Nr. Crt.	Denumirea produselor sau a serviciilor	Valoarea
1	Inscriere dezmembrare / comasare in cartea funciara	0 lei
2	Drept de proprietate sau dezmembraminte, in favoarea persoanelor juridice	0 lei
	TOTAL:	0 lei
	Taxă Urgență:	0 lei
	VALOARE TOTALĂ:	0 lei

Acte:

Nr. Crt.	Tip document	Număr	Data	Emitent	Descriere
1	act administrativ	HCL NR	30.07.2026	COMUNA TIBANA	

