



**ROMÂNIA  
CONSILIUL LOCAL AL  
COMUNEI ȚIBANA  
JUDEȚUL IAȘI**



**Comuna Tibana RO - 707530, Județul Iași, ROMÂNIA;  
Tel.: 0232 – 325900 ; Tel. / Fax : 0232 – 325900;  
Email:**

***HOTĂRÂREA NR 81 /22.12.2025 Alegere președinte de ședință extraordinară***

Avand in vedere:

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR . 84/2025 Alegere președinte de ședință extraordinară ca urmare a lipsei președintelui ales conform grafic de prezidare.

Referat de aprobare Proiect 84/2025 Alegere președinte de ședință extraordinară ca urmare a lipsei președintelui ales conform grafic de prezidare.

Avizul NR. 84 /2025. al comisiilor de specialitate al Consiliului Local Țibana

- ❖ Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget finanțe, administrarea domeniului public si privat al comunei, juridică și disciplină
- ❖ Comisia pentru agricultura, gospodarie comunala, amenajarea teritoriului si urbanism, protectia mediului, servicii si comert, apararea ordinii si a linistii publice, a drepturilor cetatenilor .
- ❖ Comisia pentru învățământ, sănătate si familie, cultura, culte, turismprotectie sociala, activitati sportive și de agrement

Art.152 al (1) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ.

În temeiul art.135 din Codul Administrativ;

***CONSILIUL LOCAL ȚIBANA  
ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE***

**ART.1** Se aprobă alegerea Dl Nacu Ionul președinte de ședință extraordinară ca urmare a lipsei președintelui desemnat conform graficului de prezidare.

**ART.2.** Primarul comunei prin Aparatul de specialitate va duce la îndeplinire conținutul prezentei hotărâri, înregistrarea audio a ședinței a fost comunicată către consilieri,iar PV este atașat la prezenta hotărâre.

**ART.3.** Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei comunei Tibana și va fi comunicată primarului comunei, Instituției Prefectului județului Iași și persoanelor interesate și postată pe site <https://www.primariatibana.ro> prin grija secretarului general al comunei.



Președinte de ședință.  
Cons. Nacu Ionel

Contrasemnează pentru legalitate.  
Secretarul general/ UAT  
Ursuleasa Ionuț

| PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. .... |                                                                                                             |                               |                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| Nr. crt.                                                                        | Operațiuni efectuate                                                                                        | Data<br>22/12/2025            | Semnătura persoanei<br>responsabile să efectueze<br>procedura |
| 0                                                                               | 1                                                                                                           | 2                             | 3                                                             |
| 1                                                                               | Adoptarea hotărârii <sup>1)</sup> s-a făcut cu majoritate    simplă    absolută    calificată <sup>2)</sup> | 15/15<br>consilieri<br>locali |                                                               |
| 2                                                                               | Comunicarea către primar <sup>3)</sup>                                                                      | .../.../...                   |                                                               |
| 3                                                                               | Comunicarea către prefectul județului <sup>4)</sup>                                                         | .../.../...                   |                                                               |
| 4                                                                               | Aducerea la cunoștință publică <sup>4)</sup> + <sup>5)</sup>                                                | .../.../...                   |                                                               |
| 5                                                                               | Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4)</sup> + <sup>5)</sup>                      | .../.../...                   |                                                               |
| 6                                                                               | Hotărârea devine obligatorie <sup>6)</sup> sau produce efecte juridice <sup>7)</sup> , după caz             | .../.../...                   |                                                               |



**ROMÂNIA  
CONSILIUL LOCAL AL  
COMUNEI ȚIBANA  
JUDEȚUL IAȘI**



**Comuna Tibana RO - 707530, Județul Iași, ROMÂNIA;  
Tel.: 0232 – 325900 ; Tel. / Fax : 0232 – 325900;  
Email:**

***HOTĂRÂREA Nr. 82 /22.12.2025  
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026***

Consiliul Local comunei Tibana, jud. Iași, reunit în ședința extraordinară de astăzi 22.12.2025;

Având în vedere prevederile:

- Hotararii Consiliului Local al Comunei Țibana nr.27 din 2025 privind indexarea taxelor si impozitelor locale pentru anul 2026
- Art. 15, alin. (2), art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- art. 4 și art. 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- art. 20 și 28 din Legea-cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- Art.87 – alin.3) din O.U.G. 57/2019;
- art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 761 alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare;
- Legea nr. 1/2017 privind eliminarea unor taxe și tarife, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- Legea nr. 196/2017 pentru modificarea art. 465 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 79/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;
- art. 18 alin. (5) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu completările ulterioare;
- art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1 alin. (4) lit. l), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) și art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată;
- art. 10 lit. g) și art. 34 alin. (2) și (3) din Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2006;
- art. 14 lit. f) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată;
- art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 6 lit. b) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 39/2002;
- art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;
- ORDIN nr. 51/348/59/765/285/14.633/678/2025 pentru aprobarea Normelor tehnice privind completarea registrului agricol pentru perioada 2025-2029;
- Legea nr.9/2023 pentru modificarea și completarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.41/2016 privind stabilirea unor măsuri de simplificare la nivelul administrației publice centrale și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- Prevederile Legii 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative
- OUG 78/2025 pentru modificarea și completarea Legii 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative.
- Planului urbanistic general aprobat prin Hotărârea Consiliului Local ;

Ținând seama de prevederile art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la componența unităților administrativ-teritoriale, ierarhizarea localităților la nivelul comunei Tibana este următoarea:

- **Rangul IV** – Sat Tibana;
- **Rangul V** – Sat Oproaia, Alexeni, Moara Cionei, Poiana Manastirii, Garbesti, Poiana de Sus, Runcu, Vadu Vejei, Domnita, ;
- **Zona: A: TIBANA, GARBESTI, DOMNITA . POIANA MANASTIRII, POIANA DE SUS, ALEXENI, VADU VEJEI, OPROAIA, RUNCU, MOARA CIORNEI**

Având în vedere:

- a) Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate;
- b) Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Tibana;
- c) Procesul verbal de afișare pe site-ul propriu și la Avizierul din cadrul Instituției, precum și informarea pe pagina de Facebook a Primăriei pentru dezbatere publică conform Legii 52/2003;

Luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități,

Ținând seama de necesitățile de realizare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2026 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și de condițiile locale specifice zonei, pe de altă parte,

În conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

În temeiul prevederilor art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

### **CONSILIUL LOCAL ȚIBANA HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se stabilește și se aprobă valoarea taxelor și a impozitelor pentru anul 2026, astfel cum sunt prevăzute în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2. BONIFICATIA** (reducerile pentru platile aferente impozitelor pentru clădiri, terenuri și mijloace pentru transport efectuate integral până la data de 31.03.2026) prevăzută la art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2), art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabilește de 10 %, pentru contribuabilii persoane fizice.

**Art. 3. BONIFICATIA** (reducerile pentru platile aferente impozitelor pentru clădiri, terenuri și mijloace pentru transport efectuate integral până la data de 31.03.2026) prevăzută la art. 462 alin. (2),

art. 467 alin. (2), art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabileste de 10 %, pentru contribuabilii persoane juridice.

**Art. 4** Se aproba plafonul obligatiilor fiscale restante datorate de catre debitorii persoane fizice si juridice, ce vor fi mentionate in lista ce se va publica trimestrial, pana in ultima zi a primei luni din trimestrul urmator celui de raportare, conform prevederilor art.162,alin2, lit.b) din Legea nr.207/2015 privind Codul de Procedura Fiscala, astfel:

- pentru persoane fizice - 1.000 lei;
- pentru persoane juridice - 2.500 lei.

**Art. 5.** Anexa fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 6.** Hotărârea intră în vigoare de la 1 ianuarie 2026 și este aplicabilă în anul fiscal 2026.

**Art. 7.** Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Tibana, prin aparatul său de specialitate. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Tibana în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Tibana, tuturor compartimentelor din cadrul UAT Comuna Țibana, prefectului județului Iasi și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la Primărie, în spațiul accesibil publicului, precum și pe pagina de internet.

Data: 22.12.2025

Președinte de ședință,

Nacu Ionel



Contrasemnează pentru legalitate

Secretar General Ursuleasa Ionuț

| PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. .... |                                                                                   |                         |                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------------------------|
| Nr. crt.                                                                        | Operațiuni efectuate                                                              | Data 22/12/2025         | Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura |
| 0                                                                               | 1                                                                                 | 2                       | 3                                                       |
| 1                                                                               | Adoptarea hotărârii) s-a făcut cu majoritate    simplă    absolută    calificată) | 15/15 consilieri locali |                                                         |
| 2                                                                               | Comunicarea către primar)                                                         | .../.../...             |                                                         |
| 3                                                                               | Comunicarea către prefectul județului)                                            | .../.../...             |                                                         |
| 4                                                                               | Aducerea la cunoștința publică) )                                                 | .../.../...             |                                                         |
| 5                                                                               | Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual) )                       | .../.../...             |                                                         |
| 6                                                                               | Hotărârea devine obligatorie) sau produce efecte juridice), după caz              | .../.../...             |                                                         |



ROMÂNIA  
CONSILIUL LOCAL AL  
COMUNEI ȚIBANA  
JUDEȚUL IAȘI



Comuna Tibana RO - 707530, Județul Iași, ROMÂNIA;  
Tel.: 0232 – 325900 ; Tel. / Fax : 0232 – 325900;  
Email:

**HOTĂRÂREA Nr. 82 /22.12.2025**  
**privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026**

Consiliul Local comunei Tibana, jud. Iași, reunit în ședința extraordinară de astăzi 22.12.2025;

Având în vedere prevederile:

- Hotararii Consiliului Local al Comunei Țibana nr.27 din 2025 privind indexarea taxelor si impozitelor locale pentru anul 2026
- Art. 15, alin. (2), art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- art. 4 și art. 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- art. 20 și 28 din Legea-cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- Art.87 – alin.3) din O.U.G. 57/2019;
- art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 761 alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare;
- Legea nr. 1/2017 privind eliminarea unor taxe și tarife, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- Legea nr. 196/2017 pentru modificarea art. 465 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 79/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;
- art. 18 alin. (5) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu completările ulterioare;
- art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1 alin. (4) lit. l), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) și art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată;
- art. 10 lit. g) și art. 34 alin. (2) și (3) din Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2006;
- art. 14 lit. f) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată;
- art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 6 lit. b) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 39/2002;
- art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;
- ORDIN nr. 51/348/59/765/285/14.633/678/2025 pentru aprobarea Normelor tehnice privind completarea registrului agricol pentru perioada 2025-2029;
- Legea nr.9/2023 pentru modificarea și completarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.41/2016 privind stabilirea unor măsuri de simplificare la nivelul administrației publice centrale și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- Prevederile Legii 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative
- OUG 78/2025 pentru modificarea și completarea Legii 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative.
- Planului urbanistic general aprobat prin Hotărârea Consiliului Local ;

Ținând seama de prevederile art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la componența unităților administrativ-teritoriale, ierarhizarea localităților la nivelul comunei Tibana este următoarea:

- **Rangul IV** – Sat Tibana;
- **Rangul V** – Sat Oproaia, Alexeni, Moara Cionei, Poiana Manastirii, Garbesti, Poiana de Sus, Runcu, Vadu Vejei, Domnita, ;
- **Zona: A: TIBANA, GARBESTI, DOMNITA . POIANA MANASTIRII, POIANA DE SUS, ALEXENI, VADU VEJEI, OPROAIA, RUNCU, MOARA CIORNEI**

Având în vedere:

- a) Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate;
- b) Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Tibana;
- c) Procesul verbal de afișare pe site-ul propriu și la Avizierul din cadrul Instituției, precum și informarea pe pagina de Facebook a Primăriei pentru dezbateri publice conform Legii 52/2003;

Luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități,

Tinând seama de necesitățile de realizare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2026 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și de condițiile locale specifice zonei, pe de altă parte,

În conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

În temeiul prevederilor art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

### **CONSILIUL LOCAL ȚIBANA HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se stabilește și se aprobă valoarea taxelor și a impozitelor pentru anul 2026, astfel cum sunt prevăzute în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2. BONIFICATIA** (reducerile pentru plățile aferente impozitelor pentru clădiri, terenuri și mijloace pentru transport efectuate integral până la data de 31.03.2026) prevăzută la art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2), art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabilește de 10 %, pentru contribuabilii persoane fizice.

**Art. 3. BONIFICATIA** (reducerile pentru plățile aferente impozitelor pentru clădiri, terenuri și mijloace pentru transport efectuate integral până la data de 31.03.2026) prevăzută la art. 462 alin. (2),

art. 467 alin. (2), art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabileste de 10 %, pentru contribuabilii persoane juridice.

**Art. 4** Se aproba plafonul obligatiilor fiscale restante datorate de catre debitorii persoane fizice si juridice, ce vor fi mentionate in lista ce se va publica trimestrial, pana in ultima zi a primei luni din trimestrul urmator celui de raportare, conform prevederilor art.162,alin2, lit.b) din Legea nr.207/2015 privind Codul de Procedura Fiscala, astfel:

- pentru persoane fizice - 1.000 lei;
- pentru persoane juridice - 2.500 lei.

**Art. 5.** Anexa fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 6.** Hotărârea intră în vigoare de la 1 ianuarie 2026 și este aplicabilă în anul fiscal 2026.

**Art. 7.** Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Tibana, prin aparatul său de specialitate. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Tibana în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Tibana, tuturor compartimentelor din cadrul UAT Comuna Țibana, prefectului județului Iasi și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la Primărie, în spațiul accesibil publicului, precum și pe pagina de internet.

Data: 22.12.2025

Președinte de ședință,

Nacu Ionel

Contrasemnează pentru legalitate

Secretar General Ursuleasa Ionuț

| PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. .... / ..... |                                                                                                             |                         |                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------------------------|
| Nr. crt.                                                                                | Operațiuni efectuate                                                                                        | Data 22/12/2025         | Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura |
| 0                                                                                       | 1                                                                                                           | 2                       | 3                                                       |
| 1                                                                                       | Adoptarea hotărârii <sup>1)</sup> s-a făcut cu majoritate    simplă    absolută    calificată <sup>2)</sup> | 15/15 consilieri locali |                                                         |
| 2                                                                                       | Comunicarea către primar <sup>2)</sup>                                                                      | .../.../.....           |                                                         |
| 3                                                                                       | Comunicarea către prefectul județului <sup>3)</sup>                                                         | .../.../.....           |                                                         |
| 4                                                                                       | Aducerea la cunoștința publică <sup>4)</sup> * <sup>5)</sup>                                                | .../.../.....           |                                                         |
| 5                                                                                       | Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>6)</sup> * <sup>5)</sup>                      | .../.../.....           |                                                         |
| 6                                                                                       | Hotărârea devine obligatorie <sup>6)</sup> sau produce efecte juridice <sup>7)</sup> , după caz             | .../.../.....           |                                                         |



**ROMÂNIA  
CONSILIUL LOCAL AL  
COMUNEI ȚIBANA  
JUDEȚUL IAȘI**



**Comuna Țibana RO - 707530, Județul Iași, ROMÂNIA;  
Tel.: 0232 – 325900 ; Tel. / Fax : 0232 – 325900;**

**Email:**

**Anexa nr. 1 la HCL 82/2025**

**TABLOUL**

**cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Comunei Țibana, în limitele și în condițiile Titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare**

**Impozitele și taxele locale sunt după cum urmează:**

- a) impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri;
- b) impozitul pe teren și taxa pe teren;
- c) impozitul pe mijloacele de transport;
- d) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor;
- e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate;
- f) impozitul pe spectacole;
- g) taxele speciale;
- h) alte taxe locale.

**CAPITOLUL II - IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI**

**Art.455 Reguli generale**

1. Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care în prezentul titlu se prevede diferit.
2. Pentru cladirile aflate in domeniul public sau privat al statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, oricaror entitati, altele decat cele de drept public, se stabileste taxa pe cladiri, care se

Anexa nr.1 la HCL 82/2025 Ședință 22.12.2025

datoreaza de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe cladiri. In cazul transiterii ulterioare altor entitati a dreptului de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta asupra cladirii, taxa se datoreaza de persoana care are relatia contractuala cu persoana de drept public.

3. Impozitul prevazut la alin. (1), denumit in continuare impozit pe cladiri, precum si taxa pe cladiri prevazuta la alin. (2) se datoreaza catre bugetul local al comunei, al orasului sau al municipiului in care este amplasata cladirea. In cazul municipiului Bucuresti, impozitul si taxa pe cladiri se datoreaza catre bugetul local al sectorului in care este amplasata cladirea.

4. In cazul cladirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta ce se refera la perioade mai mari de o luna, taxa pe cladiri se stabileste proportional cu numarul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta. Pentru fractiunile mai mici de o luna, taxa se calculeaza proportional cu numarul de zile din luna respectiva.

4.1 In cazul cladirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta ce se refera la perioade mai mici de o luna, taxa pe cladiri se datoreaza proportional cu numarul de zile sau de ore prevazute in contract.

5. Pe perioada in care pentru o clădire se plătește taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri.

5.1 In cazul in care pentru o clădire aflata in domeniul public sau privat al statului ori al unitatii administrativ-teritoriale se datoreaza impozit pe cladiri, iar in cursul unui an apar situatii care determina datorarea taxei pe cladiri, diferenta de impozit pentru perioada pentru care se datoreaza taxa pe cladiri se compenseaza sau se restituie contribuabilului in anul fiscal urmatoar.

6. În cazul în care o clădire se află în proprietatea comună a două sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai clădirii datorează impozitul pentru spațiile situate în partea din clădire aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru clădirea respectivă.

Impozitul pe clădiri este anual și se datorează către bugetul local al unității administrativ-teritoriale în care este amplasata cladirea.

**Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice – Art. 457**

(1) Pentru cladirile rezidentiale si cladirile- anexa, aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre **0,08% - 0,2%** asupra valorii impozabile a cladirii. Pentru **anul 2026** se aplică o cotă de **0,1%** asupra valorii impozabile a clădirii.

1.1 Cota impozitului pe cladiri stabilita potrivit alin.(1) pentru anul 2026 , nu poate fi mai mica decat cota stabilita pentru anul 2025.

(2) Valoarea impozabila a clădirii, exprimata in lei, se determina prin înmulțirea suprafeței construite desfasurate a acesteia,exprimata in metri patrati,cu valoarea impozabila corespunzatoare exprimata in lei/mp din tabelul următor:

|                                                          |                                                    |                                                        |
|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| Art. 457 alin. (1)<br>(cota cuprinsă între 0,08% - 0,2%) | Cota stabilită de Consiliul Local pentru anul 2025 | Cota stabilită de Consiliul Local pentru anul 2026     |
|                                                          | 0,1 %                                              | 0,1 %                                                  |
| Art. 457 alin. (2)                                       |                                                    |                                                        |
|                                                          |                                                    | Valoare impozabilă<br>- lei/m <sup>2</sup> -           |
|                                                          |                                                    | Valorile stabilite de Consiliul Local pentru anul 2025 |
|                                                          |                                                    | Valorile impozabile pentru anul 2026                   |

Anexa nr. 1 la HCL 82/2025 Ședință 22.12.2025

| Tipul clădirii                                                                                                                                                                                                                         | Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative) | Fără instalații de apă, canalizare, electriceitate sau încălzire | Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative) | Fără instalații de apă, canalizare, electriceitate sau încălzire |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic                                                                       | 1426                                                                           | 856                                                              | 2677                                                                           | 1606                                                             |
| B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâltuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic                                                              | 427                                                                            | 272                                                              | 803                                                                            | 535                                                              |
| C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic                                                                 | 272                                                                            | 236                                                              | 535                                                                            | 469                                                              |
| D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâltuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic                                                        | 169                                                                            | 102                                                              | 335                                                                            | 201                                                              |
| E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D                              | 75% din suma care s-ar aplica clădirii                                         | 75% din suma care s-ar aplica clădirii                           | 75% din suma care s-ar aplica clădirii                                         | 75% din suma care s-ar aplica clădirii                           |
| F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D | 50% din suma care s-ar aplica clădirii                                         | 50% din suma care s-ar aplica clădirii                           | 50% din suma care s-ar aplica clădirii                                         | 50% din suma care s-ar aplica clădirii                           |

3. Se impoziteaza serele , solarii , rasadnite , ciupercarii , silozuri pentru furaje , silozuri si/sau patule pentru depozitarea si conservarea cerealelor , cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru alte activitati economice , reprezentand 50% din impozitul aferent cladirii ( similar cu pivnita ) .

4. In cazul unei cladiri care are peretii exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a cladirii se identifica in tabelul prevazut la alin. (2) valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

5. Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau a celor situate la subsol sau mansarda, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scarilor și teraselor neacoperite.

6. Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4

4. Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității

Anexa nr.1 la HCL 82/2025 Ședință 22.12.2025

|   | IV   | V    |
|---|------|------|
| A | 1,10 | 1,05 |
| B | 1,05 | 1,00 |
| C | 1,00 | 0,95 |

#### Rangul IV- Sat Tibana

Rangul V –Sat Oproaia , Alexeni , Moara Ciornei , Poiuana Manastirii , Garbesti , Poiana de Sus , Runcu, Vadu Vejei, Domnita

Zona A : TIBANA , GARBESTI , DOMNITA, POIANA MANASTIRII , POIANA DE SUS, ALEXENI , VADU VEJEI , OPROAIA , RUNCU , MOARA CIORNEI.

Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice - Art. 458

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2-1,3% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, deus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;

b) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii cinci ani anteriori anului de rferinta;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal. **Pentru anul 2026 se aplică o cotă de 0,12%.**

(4) În cazul în care proprietarul clădirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a impozitului, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor Art. 457.

#### Calculul impozitului/taxei pe cladirile detinute de persoanele juridice - Art. 460

Art 1- 4 se abroga

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2% - 1,3%, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii. **Pentru anul 2026 se aplică o cotă de 0,14%.**

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

Anexa nr.1 la HCL 82/2025 Ședință 22.12.2025

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal.

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, după ce organul fiscal până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(7.1) Prevederile alin.(6) nu se aplică în cazul clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe clădiri potrivit art. 456 alin.1

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă va fi datorată de proprietarul clădirii.

(10) Cota impozitului/taxei pe clădiri prevăzută la alin. (1) pentru anul 2026 nu poate fi mai mică decât cota stabilită pentru anul 2025

### **Declaraarea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor – Art. 461**

(1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) Pentru clădirile nou - construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului - verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului - verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

Anexa nr.1 la HCL 82/2025 Ședință 22.12.2025

- c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul - verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.
- (4) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.
- (5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.
- (6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente cu destinație nerezidențială, care determină creșterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se afla clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective, și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (7) În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se afla clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.
- (8) Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (9) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexă la declarația fiscală.
- (10) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:
- a) impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;
- b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului - verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;
- c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului - verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.
- (11) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință depune ori folosință la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului
- (12) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are

Anexa nr.1 la HCL 82/2025 Ședință 22.12.2025

obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare intrarii in vigoare a contractelor, la care anexeaza o situatie centralizatoare a acestor contracte..

(12.1) In cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, in temeiul unui contract de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia depunerii unei declaratii la organul fiscal local in termen de 30 de zile de la data intrarii in vigoare a contractului si datoreaza taxa pe cladire incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator

(13) In cazul unei situatii care determina modificarea taxei pe cladiri datorate, persoana care datoreaza taxa pe cladiri are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea, pana la data de 25 a lunii urmatoare celei in care s-a inregistrat situatia respectivă.

(14) Declararea cladirilor in scop fiscal nu este conditionata de inregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru si publicitate imobiliara.

(15) Depunerea declaratiilor fiscale reprezinta o obligatie si in cazul persoanelor care beneficiaza de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe cladiri.

#### **Plata impozitului/taxe – Art. 462**

(1) Impozitul pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului/taxe pe cladiri, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o **bonificatie de 10%**.

(3) Impozitul pe cladiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe cladiri amplasate pe raza aceleiași unități administrative - teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe cladiri cumulat.

(4.1) In cazul contractelor de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, care se refera la o perioada mai mare de un an, taxa pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv

(5) In cazul contractelor de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, care se referă la perioade mai mari de o luna, taxa pe cladiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinta.

(6) In cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o luna, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta colecteaza taxa pe cladiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinta și o varsa lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului.

#### **Scutiri – Art. 456 alin. (1)**

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe cladiri pentru:

Anexa nr.1 la HCL 82/2025 Ședință 22.12.2025

- a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ - teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;
- b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- d) clădirile funerare din cimitire și crematorii;
- e) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;
- f) clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;
- g) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- h) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- i) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- j) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;
- k) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- l) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- m) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- n) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

### **CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN**

#### **Art.463**

- (1) Orice persoană care are în proprietate teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care în prezentul titlu se prevede altfel.
- (2) Pentru terenurile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unitatilor administrativ – teritoriale , concesionate , inchiriate , date in administrare ori in folosinta , dupa caz , oricaror entitati , altele decat cele de drept public , se stabileste taxa pe teren , care se datoreaza de concesionari , locatari , titularii dreptului de administrare sau de folosinta , dupa caz , in conditiile similare impozitului pe teren . În cazul

Anexa nr.1 la HCL 82/2025 Ședință 22.12.2025

transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

(3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare **impozit pe teren**, precum și taxa pe teren prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasat terenul.

(4) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă.

(4<sup>1</sup>) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe teren se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

(5) Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.

(5<sup>1</sup>) În cazul în care pentru o suprafață de teren aflată în domeniul public sau privată a statului ori a unității administrativ - teritoriale se datorează impozit pe teren, iar în cursul unui an apar situații care determină datorarea taxei pe teren, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa pe teren se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.

(6) În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

### Calculul impozitului/taxei pe teren – art. 465 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

- 1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.
- 2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Comuna Țibana este situată în zona D și C, rangul IV și V.

| Comuna Ildana este situată în zona D - SI C, rangul IV și V. |                                                          |   |    |     |     |     |                                                                                           |   |    |     |     |      |     |
|--------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|---|----|-----|-----|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------|---|----|-----|-----|------|-----|
| NIVELURILE IMPOZITULUI/TAXEI lei/ha                          |                                                          |   |    |     |     |     |                                                                                           |   |    |     |     |      |     |
|                                                              |                                                          |   |    |     |     |     |                                                                                           |   |    |     |     |      |     |
| Zona în cadrul localității                                   | Nivelurile stabilite de Consiliul Local pentru anul 2025 |   |    |     |     |     | Nivelurile stabilite de Consiliul Local pentru anul 2026 indexate cu 5,6 % rata inflației |   |    |     |     |      |     |
|                                                              |                                                          |   |    |     |     |     |                                                                                           |   |    |     |     |      |     |
|                                                              | 0                                                        | I | II | III | IV  | V   | 0                                                                                         | I | II | III | IV  | V    |     |
|                                                              | A                                                        |   |    |     |     |     |                                                                                           |   |    |     |     | 1050 | 950 |
|                                                              | B                                                        |   |    |     |     |     |                                                                                           |   |    |     |     | 950  | 801 |
| C                                                            |                                                          |   |    |     | 762 | 507 |                                                                                           |   |    |     | 805 | 535  |     |
| D                                                            |                                                          |   |    |     | 497 | 254 |                                                                                           |   |    |     |     |      |     |

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

| Nr. crt. | Categoria de folosință \ Zona                | A   | B   | C  |
|----------|----------------------------------------------|-----|-----|----|
| 1.       | Teren arabil                                 | 75  | 56  | 51 |
| 2.       | Pășune                                       | 56  | 51  | 41 |
| 3.       | Fânceață                                     | 56  | 51  | 41 |
| 4.       | Vie                                          | 122 | 94  | 75 |
| 5.       | Livadă                                       | 143 | 122 | 94 |
| 6.       | Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră | 75  | 56  | 51 |
| 7.       | Teren cu ape                                 | 41  | 36  | 22 |
| 8.       | Drumuri și căi ferate                        | x   | x   | x  |
| 9.       | Teren neproductiv                            | x   | x   | x  |
| 10       | Plaja folosită pentru activități economice   | 41  | 36  | 22 |

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

| Rangul localității | Coeficientul de corecție |
|--------------------|--------------------------|
| O                  | 8,00                     |
| I                  | 5,00                     |
| II                 | 4,00                     |
| III                | 3,00                     |
| IV                 | 1,10                     |
| V                  | 1,00                     |

Anexa nr.1 la HCL 82/2025 Ședință 22.12.2025

(6) Ca excepție de la prevederile alin. (3) - (5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a

#### Impozitul pe terenul extravilan – Art. 465

(7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

| Nr. crt. | Categoria de folosinta                                                                   | Nivelurile stabilite de Consiliul Local pentru anul 2025 (lei/ha) | Impozit 2026 |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------|
| 1        | Teren cu constructii                                                                     | 42                                                                | 60-83        |
| 2        | Teren arabil                                                                             | 72                                                                | 112-134      |
| 3        | Pasune                                                                                   | 39                                                                | 54-75        |
| 4        | Faneata                                                                                  | 39                                                                | 54-75        |
| 5        | Vie pe rod ,alta decat cea prevazuta la nr. crt.5.1                                      | 79                                                                | 129-148      |
| 5.1      | Vie pana la intrarea pe rod                                                              | 0                                                                 | x            |
| 6        | Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 6.1                                  | 79                                                                | 129-150      |
| 6.1      | Livada pana la intrarea pe rod                                                           | 0                                                                 | x            |
| 7        | Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt. 7.1 | 21                                                                | 22-43        |
| 7.1      | Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie                      | 0                                                                 | x            |
| 8        | Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole                                     | 7                                                                 | 7-15         |
| 8.1      | Teren cu amenajari piscicole                                                             | 45                                                                | x            |
| 9        | Drumuri si cai ferate                                                                    | 0                                                                 | x            |
| 10       | Teren neproductiv                                                                        | 0                                                                 | x            |
| 11       | Plaja folosita pentru activitati economice                                               | 0                                                                 | 3-15         |

(7<sup>1</sup>) În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive.

(8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea

Anexa nr.1 la HCL 82/2025 Ședință 22.12.2025

categorici de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe terenul extravilan, datorat pentru intregul an de catre persoanele fizice si juridice pana la data de **31 martie** a anului respectiv, se acorda o **bonificație de 10 %**.

**Declararea și datorarea impozitului și a taxei pe teren – Art. 466**

- (1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.
- (2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.
- (4) Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (5) În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (6) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală.
- (7) În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:
  - a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;
  - b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului - verbal de predare - primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;
  - c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului - verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

- (8) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.
- (9) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.
- (9<sup>1</sup>) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (10) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.
- (11) Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.
- (12) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren

#### **Plata impozitului și a taxei pe teren – art. 467**

- (1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.
- (2) Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe teren, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de **31 martie** a anului respectiv, se acordă o **bonificație de 10%**.
- (3) Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.
- (4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrative - teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.
- (4<sup>1</sup>) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.
- (5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

(6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

#### **Scutiri – art. 464 alin. (1)**

**Art. 464. - (1)** Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

- a) terenurile aflate în domeniul public sau privat al statului ori a unităților administrativ - teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;
- b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;
- d) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;
- e) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificările și completările ulterioare;
- f) terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;
- g) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;
- h) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;
- i) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Administrare a infrastructurii Rutiere - S.A. și Compania Națională de Investiții Rutiere - SA, zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;
- j) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;
- k) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației

în materia ajutorului de stat;

l) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

m) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

n) terenurile destinate serviciului de apostila și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale.

o) terenurile aferente clădirilor noi realizate ca parte a unor proiecte investiționale c din domeniul industriei prelucrătoare, depozitării și logisticii, pentru o perioadă de 2 ani de la recepția finală a clădirii, potrivit procesului – verbal de recepție întocmit la terminarea lucrărilor, în condițiile legii, încapand cu data de 01 ianuarie al anului urmator celui în care a avut loc recepția și cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat. activitățile ce intra sub incidența prevederii se stabilesc prin norme metodologice date în aplicarea prezentului cod.

p) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul - lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare și a apersoanelor fizice prevazute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare

q) terenul aferent clădirii folosite ca domiciliu, aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a vaduvelor de război și a vaduvelor necasatorite ale veteranilor de război.

#### CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

(1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

(2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

(3) Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ - teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

(4) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locator.

**Calculul impozitului pe mijloacele de transport –Art. 470**

- (1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.  
 (2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia și norma de poluare, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

| Nr crt                                                            | Mijloace de transport cu tracțiune mecanică                                                                                 | Lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta 2025 | 2026                                                                                 |                                                                         |                                                                         |                                                                         |                                                             |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
|                                                                   |                                                                                                                             |                                                        | Lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: Non-euro, E0- E3 | Lei /200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E4 | Lei /200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E5 | Lei / 200cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E6 | Lei /200 Hibride cu emisii de CO <sub>2</sub> peste 50 g/km |
| I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm3 sau fracțiune din aceasta) |                                                                                                                             |                                                        |                                                                                      |                                                                         |                                                                         |                                                                         |                                                             |
| 1                                                                 | Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm <sup>3</sup> , inclusiv | 9                                                      | 19,5                                                                                 | 18,8                                                                    | 17,6                                                                    | 16,5                                                                    | 16,2                                                        |

|   |                                                                                                     |     |       |       |       |       |       |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|
| 2 | Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm <sup>3</sup>   | 10  | 22,1  | 21,3  | 19,9  | 18,7  | 18,4  |
| 3 | Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm <sup>3</sup> și 2.000 cm <sup>3</sup> inclusiv | 27  | 29,7  | 28,5  | 26,7  | 25,1  | 24,6  |
| 4 | Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm <sup>3</sup> și 2.600 cm <sup>3</sup> inclusiv | 102 | 92,2  | 88,6  | 82,8  | 77,8  | 76,3  |
| 5 | Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm <sup>3</sup> și 3.000 cm <sup>3</sup> inclusiv | 205 | 182,9 | 172,8 | 154,1 | 151,2 | 149,8 |
| 6 | Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm <sup>3</sup>                                | 235 | 319,0 | 297,3 | 294,4 | 290,0 | 275,5 |
| 7 | Autobuze, autocare, microbuze                                                                       | 35  | 31,2  | 30,0  | 28,1  | 26,4  | 25,9  |
| 8 | Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv    | 43  | 39,0  | 37,5  | 35,1  | 33,0  | 32,4  |

| Nr crt                                                                              | Mijloace de transport cu tracțiune mecanică                            | Lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta 2025 | Lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta 2026 |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| <b>I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta)</b> |                                                                        |                                                        |                                                        |
| 1                                                                                   | Tractoare înmatriculate                                                | 27                                                     | 18                                                     |
| <b>II. Vehicule înregistrate</b>                                                    |                                                                        |                                                        |                                                        |
| 1                                                                                   | Vehicule cu capacitate cilindrică                                      | -                                                      | lei/200 cm <sup>3</sup>                                |
| 1.1                                                                                 | Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm <sup>3</sup> | 3                                                      | 3 - 4                                                  |
| 1.2                                                                                 | Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm <sup>3</sup> | 6                                                      | 6                                                      |
| 2                                                                                   | Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată                        | 142                                                    | 142 - 150 lei/an                                       |

3) În cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO<sub>2</sub> mai mici sau egale c142u 50 g/km, impozitul se reduce cu maximum 30%, conform hotărârii consiliului local, după caz.

(3<sup>1</sup>) În cazul autovehiculelor acționate electric, impozitul pe mijloacele de transport este în valoare de 40 lei/an.

|                                                    |      |            |
|----------------------------------------------------|------|------------|
|                                                    | 2025 | 2026       |
| Impozitul pentru autovehiculele acționate electric | 0    | 40 lei /an |

(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulate care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor

| Masa totală maximă autorizată              | Impozit lei |                      |
|--------------------------------------------|-------------|----------------------|
|                                            | 2025        | 2026 + inflația 5.6% |
| a) Până la 1 tonă, inclusiv                | 10          | 11                   |
| b) Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone | 49          | 52                   |
| c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone | 75          | 79                   |
| d) Peste 5 tone                            | 92          | 97                   |
| Masa totală maximă autorizată              |             |                      |

(6) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

| Mijlocul de transport pe apă                                        | Impozit 2025<br>- lei/an - | Impozit 2026<br>- lei/an + rata<br>inflației 5.6% |
|---------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------|
| 1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal | 30                         | 32                                                |
| 2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri                       | 79                         | 83                                                |
| 3. Bărci cu motor                                                   | 300                        | 317                                               |
| 4. Nave de sport și agrement                                        | 785                        | 829                                               |
| 5. Scutere de apă                                                   | 300                        | 317                                               |
| 6. Remorcare și împingătoare:                                       |                            |                                                   |
| a) până la 500 CP, inclusiv                                         | 796                        | 841                                               |

|                                                                                        |      |      |
|----------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv                                           | 1294 | 1367 |
| c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv                                          | 1990 | 2101 |
| d) peste 4000 CP                                                                       | 3188 | 3367 |
| 7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdtw sau fracțiune din acesta                         | 259  | 274  |
| 8. Ceamuri, șlepurii și barje fluviale:                                                |      |      |
| a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv                          | 259  | 274  |
| b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv | 400  | 422  |
| c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone                                   | 699  | 738  |

(9) În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

(5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

| Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă Art 470 alin (5) | Impozitul ( în lei /sn) pentru 2025                                               |                                                | Impozitul ( în lei /sn) pentru 2026                                               |                                                |
|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
|                                                                            | Ax(e)motor(oare)n cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscite | Alte sisteme de suspensie pentru avele motoare | Ax(e)motor(oare)n cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscite | Alte sisteme de suspensie pentru avele motoare |
| <b>I</b> doua axe                                                          |                                                                                   |                                                |                                                                                   |                                                |

Anexa nr. I la HCL 82/2025 Ședință 22.12.2025

|           |          |                                                             |            |             |            |             |
|-----------|----------|-------------------------------------------------------------|------------|-------------|------------|-------------|
|           | <b>1</b> | Masa de cel puțin<br>12 tone,<br>dar mai mică de 13<br>tone | <b>0</b>   | <b>154</b>  | <b>0</b>   | <b>157</b>  |
|           | <b>2</b> | Masa de cel puțin<br>13 tone,<br>dar mai mică de 14<br>tone | <b>154</b> | <b>428</b>  | <b>157</b> | <b>437</b>  |
|           | <b>3</b> | Masa de cel puțin<br>14 tone,<br>dar mai mică de 15<br>tone | <b>428</b> | <b>602</b>  | <b>437</b> | <b>615</b>  |
|           | <b>4</b> | Masa de cel puțin<br>15 tone,<br>dar mai mică de 18<br>tone | <b>602</b> | <b>1363</b> | <b>615</b> | <b>1392</b> |
|           | <b>5</b> | Masa de cel puțin<br>18 tone,                               | <b>602</b> | <b>1363</b> | <b>615</b> | <b>1392</b> |
| <b>II</b> |          | <b>3 axe</b>                                                |            |             |            |             |
|           | <b>1</b> | Masa de cel puțin<br>15 tone,<br>dar mai mică de 17<br>tone | <b>154</b> | <b>269</b>  | <b>157</b> | <b>274</b>  |
|           | <b>2</b> | Masa de cel puțin<br>17 tone,<br>dar mai mică de 19<br>tone | <b>269</b> | <b>552</b>  | <b>274</b> | <b>564</b>  |
|           | <b>3</b> | Masa de cel puțin<br>19 tone,<br>dar mai mică de 21<br>tone | <b>552</b> | <b>716</b>  | <b>564</b> | <b>732</b>  |

|            |          |                                                             |             |             |             |             |
|------------|----------|-------------------------------------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
|            | <b>4</b> | Masa de cel puțin<br>21 tone,<br>dar mai mică de 23<br>tone | <b>716</b>  | <b>1104</b> | <b>732</b>  | <b>1128</b> |
|            | <b>5</b> | Masa de cel puțin<br>23 tone,<br>dar mai mică de 25<br>tone | <b>1104</b> | <b>1716</b> | <b>1128</b> | <b>1753</b> |
|            | <b>6</b> | Masa de cel puțin<br>25 tone,<br>dar mai mică de 26<br>tone | <b>1104</b> | <b>1716</b> | <b>1128</b> | <b>1753</b> |
|            | <b>7</b> | Masa de cel puțin<br>26 tone,                               | <b>1104</b> | <b>1716</b> | <b>1128</b> | <b>1753</b> |
| <b>III</b> |          | <b>4axe</b>                                                 |             |             |             |             |
|            | <b>1</b> | Masa de cel puțin<br>23 tone,<br>dar mai mică de 25<br>tone | <b>716</b>  | <b>726</b>  | <b>732</b>  | <b>742</b>  |
|            | <b>2</b> | Masa de cel puțin<br>25 tone,<br>dar mai mică de 27<br>tone | <b>726</b>  | <b>1134</b> | <b>742</b>  | <b>1158</b> |
|            | <b>3</b> | Masa de cel puțin<br>27 tone,<br>dar mai mică de 29<br>tone | <b>1134</b> | <b>1800</b> | <b>1158</b> | <b>1839</b> |
|            | <b>4</b> | Masa de cel puțin<br>26 tone,<br>dar mai mică de<br>31tone  | <b>1800</b> | <b>2671</b> | <b>1839</b> | <b>2728</b> |

Anexa nr.1 la HCL 82/2025 Ședință 22.12.2025

|          |                                                     |             |             |             |             |
|----------|-----------------------------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| <b>5</b> | Masa de cel puțin 315 tone, dar mai mică de 32 tone | <b>1800</b> | <b>2671</b> | <b>1839</b> | <b>2728</b> |
| <b>6</b> | Masa de cel puțin 32 tone,                          | <b>1800</b> | <b>2671</b> | <b>1839</b> | <b>2728</b> |

| Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă Art 470 alin (6) |                                                    | Impozitul ( in lei /sn) pentru 2025                                                 |                                                | Impozitul ( in lei /sn) pentru 2026                                                 |                                                |
|----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
|                                                                            |                                                    | Ax(e) motor(oare) n cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute | Alte sisteme de suspensie pentru avele motoare | Ax(e) motor(oare) n cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute | Alte sisteme de suspensie pentru avele motoare |
| <b>I</b>                                                                   | <b>2+1 axe</b>                                     |                                                                                     |                                                |                                                                                     |                                                |
| <b>1</b>                                                                   | Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone | <b>0</b>                                                                            | <b>0</b>                                       | <b>0</b>                                                                            | <b>0</b>                                       |
| <b>2</b>                                                                   | Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone | <b>0</b>                                                                            | <b>0</b>                                       | <b>0</b>                                                                            | <b>0</b>                                       |
| <b>3</b>                                                                   | Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone | <b>0</b>                                                                            | <b>70</b>                                      | <b>0</b>                                                                            | <b>71</b>                                      |
| <b>4</b>                                                                   | Masa de cel puțin 18 tone,                         | <b>70</b>                                                                           | <b>159</b>                                     | <b>71</b>                                                                           | <b>163</b>                                     |

|           |          |                                                    |            |             |            |             |
|-----------|----------|----------------------------------------------------|------------|-------------|------------|-------------|
|           |          | dar mai mică de 20 tone                            |            |             |            |             |
|           | <b>5</b> | Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone | <b>159</b> | <b>373</b>  | <b>163</b> | <b>381</b>  |
|           | <b>6</b> | Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone | <b>373</b> | <b>483</b>  | <b>381</b> | <b>493</b>  |
|           | <b>7</b> | Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone | <b>482</b> | <b>870</b>  | <b>493</b> | <b>889</b>  |
|           | <b>8</b> | Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone | <b>870</b> | <b>1527</b> | <b>889</b> | <b>1560</b> |
|           | <b>9</b> | Masa de cel puțin 28 tone, tone                    | <b>870</b> | <b>1527</b> | <b>889</b> | <b>1560</b> |
| <b>II</b> |          | <b>2+2 axe</b>                                     |            |             |            |             |
|           | <b>1</b> | Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone | <b>149</b> | <b>348</b>  | <b>152</b> | <b>356</b>  |
|           | <b>2</b> | Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone | <b>348</b> | <b>572</b>  | <b>356</b> | <b>584</b>  |
|           | <b>3</b> | Masa de cel puțin 26 tone,                         | <b>572</b> | <b>841</b>  | <b>584</b> | <b>859</b>  |

Anexa nr.1 la HCL 82/2025 Ședință 22.12.2025

|            |          |                                                    |             |             |             |             |             |
|------------|----------|----------------------------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
|            |          | dar mai mică de 28 tone                            |             |             |             |             |             |
|            | <b>4</b> | Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone | <b>841</b>  | <b>1015</b> | <b>859</b>  | <b>1036</b> | <b>1036</b> |
|            | <b>5</b> | Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone | <b>1015</b> | <b>1666</b> | <b>1036</b> | <b>1702</b> | <b>1702</b> |
|            | <b>6</b> | Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone | <b>1666</b> | <b>2313</b> | <b>1702</b> | <b>2362</b> | <b>2362</b> |
|            | <b>7</b> | Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone | <b>2313</b> | <b>3511</b> | <b>2362</b> | <b>3587</b> | <b>3587</b> |
|            | <b>8</b> | Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | <b>2313</b> | <b>3511</b> | <b>2362</b> | <b>3587</b> | <b>3587</b> |
|            | <b>9</b> | Masa de cel puțin 38 tone,                         | <b>2314</b> | <b>3511</b> | <b>2362</b> | <b>3587</b> | <b>3587</b> |
| <b>III</b> |          | 2+3 axe                                            |             |             |             |             |             |
|            | <b>1</b> | Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | <b>1840</b> | <b>2561</b> | <b>1880</b> | <b>2617</b> | <b>2617</b> |
|            | <b>2</b> | Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone | <b>2561</b> | <b>3483</b> | <b>2617</b> | <b>3556</b> | <b>3556</b> |
|            | <b>3</b> | Masa de cel puțin 40 tone                          | <b>2561</b> | <b>3483</b> | <b>2617</b> | <b>3556</b> | <b>3556</b> |
| <b>IV</b>  |          | 3+2 axe                                            |             |             |             |             |             |

|          |          |                                                         |             |             |             |             |
|----------|----------|---------------------------------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
|          | <b>1</b> | Masa de cel puțin<br>36 tone,dar mai<br>mica de 38 tone | <b>1626</b> | <b>2258</b> | <b>1661</b> | <b>2307</b> |
|          | <b>2</b> | Masa de cel puțin<br>38 tone,dar mai<br>mica de 40 tone | <b>2258</b> | <b>3123</b> | <b>2307</b> | <b>3191</b> |
|          | <b>3</b> | Masa de cel puțin<br>40 tone,dar mai<br>mica de 44 tone | <b>3123</b> | <b>4620</b> | <b>3191</b> | <b>4720</b> |
|          | <b>4</b> | Masa de cel puțin<br>44 tone                            | <b>3123</b> | <b>4620</b> | <b>3191</b> | <b>4720</b> |
| <b>V</b> |          | <b>3+3 axe</b>                                          |             |             |             |             |
|          | <b>1</b> | Masa de cel puțin<br>36 tone,dar mai<br>mica de 38 tone | <b>925</b>  | <b>1119</b> | <b>945</b>  | <b>1143</b> |
|          | <b>2</b> | Masa de cel puțin<br>38 tone,dar mai<br>mica de 40 tone | <b>1119</b> | <b>1671</b> | <b>1143</b> | <b>1707</b> |
|          | <b>3</b> | Masa de cel puțin<br>40 tone,dar mai<br>mica de 38 tone | <b>1671</b> | <b>2661</b> | <b>1707</b> | <b>2718</b> |
|          | <b>4</b> | Masa de cel puțin<br>44 tone                            | <b>1671</b> | <b>2661</b> | <b>1707</b> | <b>2718</b> |

**Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport – Art. 471**

- (1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.
- (2) În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.
- (3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data eliberării

cărții de identitate a vehiculului (CIV) de către Registrul Auto Român și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

(4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărei rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

- a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;
- b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărei rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului - verbal de predare - primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;
- c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului - verbal de predare - primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

(7) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

(8) Operatorii economici, comercianții auto sau societăți de leasing, care înregistrează ca stoc de marfă mijloace de transport, cumpărate de la persoane fizice din România și înmatriculate pe numele acestora, au obligația să radieze din evidența Direcției Regim Permise de Conducere și Înmatriculare a Vehiculelor (DRPCIV) mijloacele de transport de pe numele foștilor proprietari.

(9) Actul de înstrăinare - dobândire a mijloacelor de transport se poate încheia și în formă electronică și semna cu semnătură electronică în conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001 privind semnătura electronică, republicată, cu completările ulterioare, între persoane care au domiciliul fiscal în România și se comunică electronic organului fiscal local de la domiciliul persoanei care înstrăinează, organului fiscal local de la domiciliul persoanei care dobândește și organului competent privind radieră/inregistrarea/inmatricularea mijlocului de transport, în scopul radierii/inregistrării/inmatriculării, de către persoana care dobândește sau de către persoana împuternicită, după caz.

(10) Organul fiscal local de la domiciliul persoanei care înstrăinează mijlocul de transport transmite electronic persoanei care înstrăinează și

persoanei care dobândește sau, după caz, persoanei împuternicite, respectiv organului fiscal local de la domiciliul dobânditorului, exemplarul actului de înstrăinare - dobândire a mijloacelor de transport încheiat în formă electronică, completat și semnat cu semnătură electronică, conform prevederilor legale în vigoare.

În situația în care organul fiscal local nu deține semnătură electronică în conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001, republicată, cu completările ulterioare, documentul completat se transmite sub formă scanată, în fișier format pdf, cu mențiunea lettrică «Conform cu originalul».

(11) Organul fiscal local de la domiciliul persoanei care dobândește mijlocul de transport completează exemplarul actului de înstrăinare - dobândire a mijloacelor de transport încheiat în formă electronică, conform prevederilor în vigoare, pe care îl transmite electronic persoanelor prevăzute la alin. (9), semnat cu semnătura electronică.

În situația în care organul fiscal local nu deține semnătură electronică în conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001, republicată, cu completările ulterioare, documentul completat se transmite sub formă scanată, în fișier format pdf, cu mențiunea lettrică «Conform cu originalul».

(12) Persoana care dobândește/instrăinează mijlocul de transport sau persoana împuternicită, după caz, transmite electronic un exemplar completat conform alin. (10) și (11) organului competent privind înmatricularea/înregistrarea/radierea mijloacelor de transport. Orice alte documente necesare și obligatorii, cu excepția actului de înstrăinare - dobândire a mijloacelor de transport întocmit în formă electronică și semnat cu semnătură electronică, se pot depune pe suport hârtie sau electronic conform procedurilor stabilite de organul competent.

(13) Actul de înstrăinare - dobândire a mijloacelor de transport întocmit, în format electronic, potrivit alin. (9) se utilizează de către:

- a) persoana care instrăinează;
  - b) persoana care dobândește;
  - c) organele fiscale locale competente;
  - d) organul competent privind înmatricularea/înregistrarea/radierea mijloacelor de transport.
- (14) Orice alte acte, cu excepția actului de înstrăinare - dobândire a mijloacelor de transport întocmit în formă electronică și semnat cu semnătură electronică, solicitate de organele fiscale locale pentru scoaterea din evidența fiscală a bunului, respectiv înregistrarea fiscală a acestuia, se pot depune și electronic la acestea, sub formă scanată, în fișier format pdf, cu mențiunea lettrică «Conform cu originalul» însoțită de către vânzător sau de cumpărător și semnate cu semnătură electronică de către contribuabilul care declară.
- (15) Actul de înstrăinare - dobândire a unui mijloc de transport, întocmit în forma prevăzută la alin. (9), încheiat între persoane cu domiciliul fiscal în România și persoane care nu au domiciliul fiscal în România, se comunică electronic de către persoana care l-a înstrăinat către autoritățile implicate în procedura de scoatere din evidența fiscală a bunului. Prevederile alin. (10) și (11) se aplică în mod corespunzător.
- (16) În cazul unei hotărâri judecătorești care consfințește faptul că o persoană a pierdut dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport, aceasta se poate depune la organul fiscal local în formă electronică sub formă scanată, în fișier format pdf, cu mențiunea lettrică «Conform cu originalul» și semnătură electronică în conformitate cu alin. (9) de către contribuabil.

**Plata impozitului pe mijloacele de transport – art. 472 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal**

- (1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.
- (2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o **bonificație de 10%**.
- (3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrative - teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

#### Scutiri – art. 469 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

- (1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru: Norme metodologice

a) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;

b) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;

c) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

d) autovehiculele secondhand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

e) un mijloc de transport aflat în proprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare, la alegerea contribuabilului;

f) mijloacele de transport aflate în proprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport

#### CAPITOLUL V - TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI A AUTORIZAȚIILOR – Art. 473, 474 și 475

Orice persoana care trebuie să obțină un certificat, aviz sau alta autorizație trebuie să plătească o taxă la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale înainte de a se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară.

**Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații**

(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban, este egală cu suma stabilită de Consiliul Local din tabelul următor:

| Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism                                                                                                                                                                                                               | Nivelurile stabilite de Consiliul Local pentru anul 2025 – lei       | Nivelurile stabilite de Consiliul Local pentru anul 2026 indexate cu 5,6 % rata inflației – lei |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| a) până la 150 m <sup>2</sup> inclusiv                                                                                                                                                                                                                                 | 3                                                                    | 3                                                                                               |
| b) între 151 și 250 m <sup>2</sup> inclusiv                                                                                                                                                                                                                            | 4                                                                    | 4                                                                                               |
| c) între 251 și 500 m <sup>2</sup> inclusiv                                                                                                                                                                                                                            | 5                                                                    | 5                                                                                               |
| d) între 501 și 750 m <sup>2</sup> inclusiv                                                                                                                                                                                                                            | 6                                                                    | 6                                                                                               |
| e) între 751 și 1.000 m <sup>2</sup> inclusiv                                                                                                                                                                                                                          | 8                                                                    | 8                                                                                               |
| f) peste 1.000 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                          | 14+0,01 lei/mp, pentru fiecare mp care depășește 1000 m <sup>2</sup> | 14+0,01 lei/mp, pentru fiecare mp care depășește 1000m                                          |
| (2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în zona rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1)                                                                                                                                            |                                                                      |                                                                                                 |
| (3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.                                                                                                            |                                                                      |                                                                                                 |
| (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local în sumă de până la 15 lei, inclusiv. | 18                                                                   | 18                                                                                              |
| (5) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții                                                                                           |                                                                      |                                                                                                 |
| (6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. 5 este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente                                          |                                                                      |                                                                                                 |

Anexa nr. 1 la HCL 82/2025 Ședință 22.12.2025

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |    |    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|
| <p>(7) Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:</p> <p>a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia;</p> <p>b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;</p> <p>c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;</p> <p>d) până în cea de-a 15 - a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;</p> <p>e) până în cea de-a 15 - a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.</p> |    |    |
| <p>(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |    |
| <p>(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |    |    |
| <p>(10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare cuprinsă între 0 și 15 lei.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 10 | 10 |
| <p>(11) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |      |  |      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--|------|
| (12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de santier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în alte autorizații, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de santier                                        |      |  |      |
| (13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție                                                                                                                                  |      |  |      |
| (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de până la 8 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.      | 5    |  | 5    |
| (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local și este de până la 13 lei, inclusiv, pentru fiecare racord. | 21   |  | 21   |
| (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește de către consiliile locale în sumă de până la 9 lei, inclusiv.                                                                                                                                          | 6    |  | 8    |
| <b>Art. 475 alin. (1)</b><br>Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare se stabilește de consiliul local și este de până la 20 lei, inclusiv.                                                                                                                                    | 20   |  | 25   |
| <b>Art. 475 alin. (2)</b><br>Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol                                                                                                                         | 32   |  | 68   |
| <b>Art. 475 alin. (3) lit. a)</b><br>Taxa pentru persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561-Restaurante, 563- Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 alte activități recreative și distractive pentru o suprafață de până la 500 m.p                     | 0    |  | 4000 |
| <b>Art. 475 alin. (3) lit. b)</b><br>Taxa pentru persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561-Restaurante, 563 Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 alte activități recreative și distractive, pentru o suprafață mai mare de 500 m.p                    | 5981 |  | 8000 |
| Taxa pentru eliberarea autorizației de funcționare pentru alimentație publică și alte activități și viza anuală a acestora                                                                                                                                                                          | 0    |  | 150  |
| Taxa pentru remasurare teren                                                                                                                                                                                                                                                                        | 71   |  | 75   |
| Taxa viza anuală carnet producător                                                                                                                                                                                                                                                                  | 40   |  | 40   |

### Scutiri – art. 476 alin (1)

Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele:

- a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- b) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului - lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;
- c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții - anexă;
- d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;
- e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;
- f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;
- g) autorizațiile de construire pentru autostrăzi și căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii;
- h) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației Naționale și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;
- i) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- j) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;
- k) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale. (2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru:
  - a) lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;

- b) lucrări destinate păstrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii;
- c) lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) lucrări executate în zone de regenerare urbană, delimitate în condițiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, lucrări în care se desfășoară operațiuni de regenerare urbană coordonate de administrația locală, în perioada derulării operațiunilor respective

## CAPITOLUL VI - TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE – Art. 477 și 479

Orice persoană care utilizează un panou, un afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate datorează plata taxei anuale către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, în raza căreia/căruia este amplasat panoul, afișajul sau structura de afișaj respectivă.

Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local.

### Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

**Art. 477.** - (1) Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

(2) Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităților agenților de publicitate potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare și alte tipărituri, precum și prin radio, televiziune și internet.

(3) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare **taxa pentru servicii de reclamă și publicitate**, se plătește la bugetul local al unității administrativ - teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

(5) Cota taxei se stabilește de consiliul local, fiind cuprinsă între 1% și 3%. **Cota stabilită de Consiliul local este de 1 %**

(6) Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.

(7) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate prevăzută la alin. (1) se declară și se plătește de către prestatorul serviciului de reclamă și publicitate la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

| Art. 477 alin. (5)<br>Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclama si publicitate. | COTELE STABILITE PENTRU ANUL 2025                        | COTELE STABILITE PENTRU ANUL 2026 indexate cu 5,6 % rata inflației                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                               | 1% la valoarea serviciului de reclama si publicitate     | 1% la valoarea serviciului de reclama si publicitate                                      |
| Art. 478 alin. (2)<br>Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate                                                                                                    | Nivelurile stabilite de Consiliul Local pentru anul 2025 | Nivelurile stabilite de Consiliul Local pentru anul 2026 indexate cu 5,6 % rata inflației |
|                                                                                                                                                                               | - lei/m <sup>2</sup> sau fracțiune de m <sup>2</sup> -   | - lei/m <sup>2</sup> sau fracțiune de m <sup>2</sup> -                                    |
| a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică                                                                                     | 33                                                       | 35                                                                                        |
| b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate                                                                 | 38                                                       | 40                                                                                        |

(2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

- În cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de până la 32 lei, inclusiv;
- În cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de până la 23 lei, inclusiv.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(5) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

- (1) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.
- (2) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 477 fiind plătită de această ultimă persoană.
- (3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.
- (4) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcate de avertizare sau marcate de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.
- (5) Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate.

## CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art. 480. - (1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare **impozitul pe spectacole**.

(2) Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ - teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

### Calculul impozitului

#### Art. 481.

(1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor, exclusiv taxa pe valoarea adăugată.

(2) Consiliile locale hotărăsc cota de impozit după cum urmează:

- a) până la 2% pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;
- b) până la 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

|                                                      |                                      |                                                                    |
|------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| <b>Art. 481 alin. (2)</b><br>Impozitul pe spectacole | Cotele stabilite<br>pentru anul 2025 | Cotele stabilite pentru anul 2026<br>indexate 5,6 % rata inflației |
|------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|

Anexa nr. 1 la HCL 82/2025 Ședință 22.12.2025

|                                                                                                                                                                                                                                                                     |    |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|
| a) în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională | 2% | 2% |
| b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)                                                                                                                                                                                    | 2% | 2% |

(3) Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării biletelor de intrare sau a abonamentelor.

(4) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

- a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;
- b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;
- c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;
- d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;
- e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;
- f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul biletelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.

#### Scutiri

**Art. 482.** - Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

#### Plata impozitului

**Art. 483.** - (1) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

(2) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(3) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

**ART. 484 - Taxe speciale**

(1) Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, precum și pentru promovarea turistică a localității, consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale. [Norme metodologice](#)

(2) Domeniile în care consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum și cuantumul acestora se stabilesc în conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

(4) Taxa specială pentru promovarea turistică a localității la nivelul municipiului București se face venit la bugetul local al municipiului București.

**CAPITOLUL VIII - ALTE TAXE LOCALE**

|                                                                                                                                                                                                                           |                                                          |                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Art. 486 – Alte taxe locale</b>                                                                                                                                                                                        | Nivelurile stabilite de Consiliul Local pentru anul 2025 | Nivelurile stabilite de Consiliul Local pentru anul 2026 indexate cu 5,6% rata inflației |
| <b>Art. 486 alin. (4) &gt;</b> Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă. Taxa poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 50% din această valoare. | 900                                                      | 950 lei                                                                                  |

Anexa nr.1 la HCL 82/2025 Ședință 22.12.2025

| Art. 486 alin. (5) ➤ Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri.                                                   |  | 15 lei/plan | 40 lei/plan |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------|-------------|
| Taxa inchiriere buldoexcavator si masina PSI                                                                                                                                  |  | 270 lei/ora | 285 lei/ora |
| Taxa eliberare adeverinte per fizice                                                                                                                                          |  | 8 lei       | 8 lei       |
| Taxa oficiere casatorie – simbata si duminica si alte zile nelucratoare                                                                                                       |  | 190 lei     | 200 lei     |
| Taxa pentru oficierea casatoriei in afara sediului Primariei cu aprobarea primarului                                                                                          |  | 663 lei     | 700 lei     |
| Taxa eliberare copii anexe de validare                                                                                                                                        |  | 5 lei/ pag  | 5 lei /pag  |
| Taxa duplicate certificate de urbanism sau autorizatii pierdute sau deteriorate , impreuna cu intreaga documentatie                                                           |  | 3 lei/ pag  | 3 lei/pag   |
| Taxa participare receptie imobile PF                                                                                                                                          |  | 100 lei     | 110 lei     |
| Taxa participare receptie imobile PJ                                                                                                                                          |  | 150 LEI     | 160 lei     |
| Taxa certificat de atestare a constructiei , pentru constructiile cu acte                                                                                                     |  | 600 lei     | 620 lei     |
| Taxa certificat de atestare constructie pentru constructiile realizate inainte de 1990                                                                                        |  | 360 lei     | 380 lei     |
| Taxa certificat de atestare constructie pentru constructiile realizate fara autorizatie de construire dupa aparitia legii 50/1991 si mai vechi de 3 ani de la data edificarii |  | 600 lei     | 620 lei     |
| Taxa anexa 24                                                                                                                                                                 |  | 50 lei      | 60 LEI      |
| Taxa eliberare certificat fiscal pers fizice + adeverinte                                                                                                                     |  | 8 lei       | 8 lei       |
| Taxa eliberare adeverinte per juridice                                                                                                                                        |  | 20 lei      | 21 lei      |
| Taxa eliberare certificat fiscal pers juridice                                                                                                                                |  | 20 lei      | 21 lei      |
| Taxa arhiva                                                                                                                                                                   |  | 10 lei/pag  | 12 lei/pag  |
| Taxă închiriere Cămin Cultural                                                                                                                                                |  | 120 lei/ora | 127 lei/ora |
| Taxa eliberare certificat de nastere, casatorie, deces la cerere                                                                                                              |  | 30 lei      | 35 lei      |
| Taxa transcriere certificate                                                                                                                                                  |  | 35 lei      | 40 lei      |
| Taxa reconstituire acte stare civila                                                                                                                                          |  | 0           | 50 lei      |
| Taxa rectificare acte stare civila la cerere                                                                                                                                  |  | 0           | 50 lei      |
| Taxa alocatie europeana E401,E001, E401 forma scurta (certificarea starii civile)                                                                                             |  | 0           | 50 lei      |
| Taxa eliberare extrase multilingve de nastere, casatorie, deces la cerere                                                                                                     |  | 35 lei      | 40 lei      |
| Taxa pentru deschiderea procedurii succesorale                                                                                                                                |  | 30 lei      | 32 lei      |

|                                                                                                                                               |  |                               |                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------|--------------------------------|
| Taxă procedură de legalizare documente                                                                                                        |  | 45 lei                        | 48 lei                         |
| Taxă înregistrare contracte de arendă / radieră / prelungire/modificare                                                                       |  | 20 lei                        | 22 lei                         |
| Taxa racord apa/ canal                                                                                                                        |  | 21 lei                        | 22 lei                         |
| Taxa pentru recuperarea costurilor pentru serviciile de copiere a documentelor                                                                |  | 1 lei /pagina                 | 1 lei/pagina                   |
| Taxa prestari de servicii specifice in domeniul cadastrului si agriculturii , remasurare teren                                                |  | 100 lei                       | 150 lei                        |
| Taxa obtinere carnet de comercializare a prod agricole                                                                                        |  | -                             | 40 lei                         |
| Taxa inregistrare contracte de arenda                                                                                                         |  | 10 lei                        | 11 lei                         |
| Taxa eliberare atestat de producator                                                                                                          |  | 40 lei                        | 40 lei                         |
| Taxa vizare anuala a carnetului de comercializare                                                                                             |  | 0                             | 40 lei                         |
| Taxa pentru eliberarea acordului privind exercitarea activitatii de comercializare in zone publice                                            |  | 25 lei/zi                     | 26 lei/zi                      |
| Taxa salubritzare PF                                                                                                                          |  | 85 /rol/an                    | 110 lei/rol/an                 |
| Raxa salubritzare PJ                                                                                                                          |  | 350/rol/an                    | 400 lei/rol/an                 |
| Taxa inchiriere remorci                                                                                                                       |  | 60 lei/ora                    | 63 lei/ora                     |
| Taxa pasune bovine                                                                                                                            |  | 27 lei/cap /an                | 29 lei/cap/an                  |
| Taxa pasune ovine/caprine                                                                                                                     |  | 3 lei/cap /an                 | 3 lei/cap/an                   |
| Taxa obor caruta                                                                                                                              |  | 2 lei                         | 2 lei                          |
| Taxa obor masina mica                                                                                                                         |  | 3 lei                         | 14 lei                         |
| Taxa obor autoutilitara                                                                                                                       |  | 18 lei                        | 19 lei                         |
| Taxa obor masini peste 3.5 tone                                                                                                               |  | 28 lei                        | 30 lei                         |
| Masa obor                                                                                                                                     |  | 2 lei                         | 2 lei                          |
| Intrare caruta cu marfa                                                                                                                       |  | 6 lei                         | 6 lei                          |
| Nr de inreg pentru vehicule nesupuse inmatricularii de catre pers fizice sau juridice (tractor , caruta , moped )                             |  | 70 lei / buc                  | 74 lei                         |
| Taxa inreg pentru vehicule nesupuse inmatricularii de catre pers fizice sau juridice (tractor , caruta , moped , combine , excavatoare , etc) |  | 70 lei                        | 74 lei                         |
| Taxa instiintare preemtori in cererea de afisare a ofertei de vanzare a terenului extravilan                                                  |  | 10 lei /instiintare /preemtor | 15 lei/ instiintare / preemtor |
| Cheltuieli executare silita ptr intocmirea si comunicarea actelor de executare silita                                                         |  | 0                             | 21 lei                         |
| Taxa xerocopie documente solicitate                                                                                                           |  | 1 lei/pag                     | 1 lei/pag                      |

| Taxa iluminat public stradal                                                                                                    | 5<br>lei/gospodari<br>e / sediu in<br>cazul PJ | 5<br>lei/luna/gospodarie<br>/ sediu in cazul PJ |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Taxa PSI PF                                                                                                                     | 10 LEI                                         | 11 lei                                          |
| Taxa PSI PJ                                                                                                                     | 15 LEI                                         | 16 lei                                          |
| Taxa infiintare societate                                                                                                       | 125 lei                                        | 132 lei                                         |
| Taxa eliberare certificate de stare civila in locul celor pierdute , deteriorate , sustrase                                     | 35 lei                                         | 37 lei                                          |
| Taxa transcriere la cerer in registrele de stare civila romane , a actelor de stare civila ,<br>intocmite de autoritate straina | 100 lei                                        | 106 lei                                         |
| Taxa eliberare aviz functionare societati                                                                                       | 180 lei / an                                   | 190 lei /an                                     |
| Transcriere dosare din alte localitati                                                                                          | 80 lei                                         | 85 lei                                          |
| Trimitere adrese ptr alte localitati                                                                                            | 25 lei                                         | 26 lei                                          |
| Solicitare certificate din alte localitati                                                                                      | 30 lei                                         | 32 lei                                          |

\*) a. In lipsa masuratorilor, determinarea cantitatii de deseuri menajere produse de operatorii economici si cuantumul taxei de salubritate aferente in functie de activitati si de numarul de personal se face astfel:

| Denumire activitate                                    | Indicator de<br>generare         | Unitatea<br>de<br>masura | Indice de<br>producere<br>(kg/ums)/zi | Tarife valabile<br>pentru anul 2024 |
|--------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|
| Administrativ, birouri, sedii<br>firme, similare       | 10 m.p.<br><br>Numar<br>angajati | kg./zi<br><br>kg./zi     | 0,45<br><br>0,22                      | 4.38lei<br><br>2 lei                |
| Farmacii, cabinete<br>medicale, pompe funebre,<br>etc. | 10 m.p.<br><br>Numar<br>angajati | kg./zi<br><br>kg./zi     | 0,45<br><br>0,22                      | 4 lei<br><br>2 lei                  |
| Magazin, similare                                      | 10 m.p.<br><br>Numar<br>angajati | kg./zi<br><br>kg./zi     | 1,80<br><br>0,22                      | 23 lei<br><br>3 lei                 |
| Bar, restaurant,                                       | 10 m.p.                          | kg./zi                   | 0,96                                  | 12 lei                              |

|                             | Numar<br>angajati | kg./zi | 0,22 | 3 lei |
|-----------------------------|-------------------|--------|------|-------|
| Industrie+depozite,similare | 10 m.p.           | kg./zi | 1    | 9 lei |
|                             | Numar<br>angajati | kg./zi | 0,22 | 2 lei |
| Spalatorii auto             | 10 m.p.           | kg./zi | 0,45 | 4 lei |
|                             | Numar<br>angajati | kg./zi | 0,22 | 3 lei |

- b. în vederea alinierii taxei speciale de salubritate cu indicatori de colectare separată a deșeurilor, operatorii economici producători de deșuri reciclabile (hartie, carton, plastic, metal, sticlă) pot să beneficieze de până la 50% reducere a taxei de salubritate în funcție de cantitățile de deșuri reciclabile predate;
- c. operațiunea de regularizare a taxei de salubritate se va face semestrial (iulie, decembrie) prin diferența între serviciile de salubritate utilizate și cele cuprinse în documentele justificative privind colectarea separată a deșeurilor reciclabile.

Președinte de ședință,

Nacu Ionel

Contrasemnează pentru legalitate

Secretar General Ursuleasa-Ionuț

| PROCEDURI OBIGATORII ULTIMARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILII |                                                                                   |                         |                                               |
|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------------------------------------------|
| Nr. crt.                                                   | Operațiuni efectuate                                                              | ULUI LOCAL NR. ....     |                                               |
|                                                            |                                                                                   | Data                    | Semnătura persoanei responsabile să efectueze |
| 0                                                          | 1                                                                                 | 22/12/2025              | 2                                             |
| 1                                                          | Adoptarea hotărârii) s-a făcut cu majoritate    simplă    absolută    calificată) | 15/15 consilieri locali | 3                                             |
| 2                                                          | Comunicarea către primar)                                                         | .....                   |                                               |
| 3                                                          | Comunicarea către prefectul județului)                                            | .....                   |                                               |
| 4                                                          | Aducerea la cunoștință publică)* *)                                               | .....                   |                                               |
| 5                                                          | Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual)* *)                     | .....                   |                                               |
| 6                                                          | Hotărârea devine obligatorie) sau produce efecte juridice), după caz              | .....                   |                                               |

