



ROMÂNIA  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȚIBANA  
JUDEȚUL IAȘI

Comuna Țibana RO - 707530, Județul Iași, ROMÂNIA;  
Tel.: 0232 - 325900; Tel./Fax: 0232 - 325900;  
Email: [comunatišana2016@gmail.com](mailto:comunatišana2016@gmail.com)

Nr. 7569 din 01.10.2021



Proiect de hotărâre  
Nr. 49

Privind actualizarea Devizului General pentru  
realizarea obiectivului de investiții  
„Construire Sediu Primărie, sat Țibana, comuna Țibana, județul Iași”

Consiliul Local al comunei Țibana, județul Iași, reunit în ședința comisiei din data de 06.10.2021,  
având

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare al domnului primar Rotaru Gheorghe nr. 6941/15.09.2021 prin care propune aprobarea actualizării Devizului General pentru realizarea obiectivului de investiții „Construire Sediu Primărie, sat Țibana, comuna Țibana, județul Iași”
- Raportul compartimentului de specialitate nr. 6939/15.09.2021 întocmit de insp. Mihălceanu Laurențiu, responsabil privind achizițiile publice, pentru aprobarea actualizării Devizului General pentru realizarea obiectivului de investiții „Construire Sediu Primărie, sat Țibana, comuna Țibana, județul Iași”;
- Raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, juridică și disciplină, înregistrat sub nr. 7664 din 06.10.2021;
- Raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru agricultura, gospodărire comunala, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, servicii și comerț, apararea ordinii și a liniștii publice, a drepturilor cetățenilor 7665 din 06.10.2021;
- Raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate și familie, activități social-culturale, culte, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport, înregistrat sub nr. 7666 din 06.10.2021;
- Adresa de înaintare nr. 7534/01.10.2021, privind solicitarea recalculării devizelor pentru rest de executat și devizul general privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții „Construire Sediu Primărie, sat Țibana, comuna Țibana, județul Iași” ;
- prevederile art. 10 alin.(5) din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiectivele de investiții și lucrări de investiții ;
- prevederile art. 44 alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale , cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 52/2003 lege privind transparența decizională în administrația publică;
- prevederile art. 84, art. 129 alin(2) lit.b) și alin (4) lit d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

- Ordonanța nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, art.1, alin.(2) și art. 2, alin.(1,2,3), privind ajustarea Devizelor Generale a contractelor în derulare, datorită creșterii prețurilor materialelor de construcție ;

În temeiul dispozitiilor art.136 alin.(1) coroborate art.139 alin.(1) și alin.(2) lit.a), art. 196 alin.(1) lit. a), art. 197 alin.(4) și alin. 243 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

**Membrii Consiliului Local al Comunei Țibana, jud. Iași**  
**H O T Ă R Ă S C:**

**Art.1.** Se aprobă actualizarea devizului General pentru obiectivul de investiții „Construire Sediul Primăriei, sat Țibana, comuna Țibana, județul Iași” actualizat la data de 15.09.2021, ca urmare a ajustării preșurilor materialelor de construcție cu respectarea coeficientului stabilit de OG nr.15/2021, conform Anexelor :

- 1) Deviz General actualizat al obiectivului de investiții și
- 2) Deviz General actualizat al obiectivului de investiții pentru rest de executat care fac parte integrantă din prezenta hotărâre .

**Art.2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentului proiect de hotărâre se însărcinează domnul primar Rotaru Gheorghe, împreună cu aparatul de specialitate al primarului comunei Țibana ;

**Art.3.** Hotărârea adoptată poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, modificată și completată;

**Art.4.** - Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului general al Comunei Țibana, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Țibana, Instituției Prefectului Județului Iași, precum și compartimentului financiar-contabil al primăriei comunei Țibana în vederea ducerii la îndeplinire și se aduce la cunoștință publică prin afisare la sediul Consiliului Local Țibana și postare pe pagina de internet [www.primariatibana.ro](http://www.primariatibana.ro).



Avizat pentru legalitate,  
Secretar(cu delegație)  
Mihălceanu Laurențiu



Executant:

S.C. RAZBOIENI CONSTRUCT S.R.L.

**Către, COMUNA TIBANA**

*Judetul Iasi, sat Tibana, com. Tibana*

Referitor la Contractul nr. 3202/19.03.2020, avand obiectivul: **Proiectare si executie lucrari pentru investitia "CONSTRUIRE SEDIU PRIMARIE, SAT TIBANA, COMUNA TIBANA, JUDETUL IASI"**

Avand in vedere Ordonanta de Urgenta nr. 15/31.08.2021, prin prezenta adresa va solicitam ajustarea valorii contractului dupa cum urmeaza:

- In conformitate cu Art.2, alin (6) din OUG, in vederea ajustarii valorii solicitarii de plata, se va utiliza urmatoarea formula:

$$V_a = C \times V_0$$

Unde:

- $V_a$  = valoarea ajustată a solicitării de plată;
- $C$  = reprezintă coeficientul de ajustare;
- $V_0$  = reprezintă valoarea solicitării de plată conform prețurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului – restul de executat (fara asistenta tehnica) conform ultimului centralizator de plata – in valoare de **264.038,39 lei fara TVA**

Coeficientul de ajustare (C) se calculeaza utilizand urmatoarea formula:

$$C = \frac{(ICCM)_n}{(ICCM)_{ian.2021}} \times P + (1 - P)$$

Unde:

- $(ICCM)_{iulie\ 2021}$  = reprezintă indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii anterioare solicitării de plată pentru care există valori ale acestuia diseminat oficial – la momentul transmiterii prezentei adrese, indicele de cost utilizat, va fi cel din luna Iulie 2021 – **143,8**
- $(ICCM)_{ian.2021}$  = reprezintă indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii ianuarie 2021 – **109,8**
- $P$  = reprezintă ponderea determinată în raport cu obiectul contractului, potrivit alin. (3) din OUG - c) construcții ingineresti noi — **47,21%**



$$C = \frac{143,8}{109,8} \times 0,4721 + (1 - 0,4721) = 1,1461$$

$$V_a = C (1,1461) \times V_0 (264.038,39 \text{ lei fara TVA}) = 302.614,40 \text{ lei fara TVA}$$

	Rest ramas de executat – Constructii (V <sub>0</sub> )	Valoare Act aditional ajustare pret materiale constructii	Rest de executat dupa act aditional
Total:	<b>264.038,39</b>	<b>38.576,01</b>	<b>302.614,40</b>
T.V.A. 19%:	50.167,29	7.329,44	57.496,74
Total general:	314.205,68	45.905,45	360.111,14

*\*Anexam la prezenta adresa, ultimul centralizator din care reiese restul de executat, precum si pagina din buletinul statistic din care s-au extras indicii mai sus mentionati.*

Executan

S.C. RAZBOIENI CONSTRUCTII S.R.L.



Proiectant,  
S.C. ILAROPEC S.R.L.  
Mun. Bârlad, C.U.I. RO 36826063

<b>DEVIZ GENERAL</b>				
<b>al obiectivului de investiții</b>				
<b>„ CONSTRUIRE SEDIU PRIMĂRIE, SAT ȚIBANA, COMUNA ȚIBANA, JUDEȚUL IAȘI”</b>				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA 19%	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului		0	0
1.2	Amenajarea terenului		0	0
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială		0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților		0	0
<b>Total capitol 1</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții		0	0
<b>Total capitol 2</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	<b>4700</b>	<b>893</b>	<b>5593</b>
	3.1.1. Studii de teren	<b>4700</b>	<b>893</b>	<b>5593</b>
		Ridicare topografică	1700	323
		Studiu geotehnic	3000	570
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului			
	3.1.3. Alte studii specifice			
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	<b>700</b>	<b>133</b>	<b>833</b>
3.3	Expertizare tehnică		0	0
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		0	0
3.5	Proiectare	<b>45800</b>	<b>8702</b>	<b>54502</b>
	3.5.1. Temă de proiectare		0	0
	3.5.2. Studiu de fezabilitate		0	0
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	<b>25300</b>	<b>4807</b>	<b>30107</b>
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor		0	0
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	<b>2500</b>	<b>475</b>	<b>2975</b>
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	<b>18000</b>	<b>3420</b>	<b>21420</b>
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	<b>5000</b>	<b>950</b>	<b>5950</b>
3.7	Consultanță	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții		0	0
	3.7.2. Auditul financiar		0	0
3.8	Asistență tehnică	<b>15500</b>	<b>2945</b>	<b>18445</b>
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	<b>3500</b>	<b>665</b>	<b>4165</b>
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	<b>3000</b>	<b>570</b>	<b>3570</b>
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	<b>500</b>	<b>95</b>	<b>595</b>
	3.8.2. Dirigenție de șantier	<b>12000</b>	<b>2280</b>	<b>14280</b>
<b>Total capitol 3</b>		<b>71700</b>	<b>13623</b>	<b>85323</b>

<b>CAPITOLUL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	1053406.05	200147.15	1253553.20
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	3778.10	717.84	4495.94
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	62004.01	11780.76	73784.77
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport		0.00	0.00
4.5	Dotări		0.00	0.00
4.6	Active necorporale		0.00	0.00
<b>Total capitol 4</b>		<b>1119188.16</b>	<b>212645.75</b>	<b>1331833.91</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	0	0	0
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier		0	0
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului		0	0
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	11629	0	11629
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		0	0
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	5286	0	5286
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1057	0	1057
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	5286	0	5286
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare		0	0
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	5000	950	5950
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate		0	0
<b>Total capitol 5</b>		<b>16629</b>	<b>950</b>	<b>17579</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0	0
6.2	Probe tehnologice și teste		0	0
<b>Total capitol 6</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>1207517</b>	<b>227219</b>	<b>1434736</b>
din care:				
<b>C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>1057184</b>	<b>200865</b>	<b>1258049</b>

Data

11.06.2020

Beneficiar/Investitor

COMUNA ȚIBANA, JUDEȚUL IASI

Întocmit,

ing. Rotaru Gheorghe Iulian





PERSONA JURIDICA ACHIZIToare (INVESTITOR)  
COMUNA TIBANA, JUD. IASI  
Lucrarea: 71 Sediul Primariei Tibana

BORDEROU CENTRALIZATOR DE PRODUCTIE  
in perioada AUGUST 2021

Nr. crt.	Grupa de obiecte Denumirea obiectului	Valoare initiala contract	Din care C+M	Valoare cumulata acte aditionale	Realizari cumulate anterior	Realizari perioada din care C+M echipamente	Total realizari	Rest de executat	[ron]	
									7	8 = 5+6+7
1	Proiectare									
1.1	00 Proiectare si A.T.	21.500,00	21.500,00	18.000,00			18.000,00	3.500,00		
	TOTAL grupa 1	21.500,00	21.500,00	0,00	18.000,00	0,00	18.000,00	3.500,00		
5	Investitia (lucrarea) de baza									
5.1	01 Rezistenta	426.241,00	426.241,00	426.241,00			426.241,00			
5.2	02 Arhitectura	422.909,89	422.909,89	267.026,31		50.600,01	317.626,32	105.283,57		
5.3	03 Instalatii	231.461,26	177.361,26	32.819,03		39.887,41	72.706,44	158.754,82		
	TOTAL grupa 5	1.080.612,15	1.026.512,15	0,00	726.086,34	90.487,42	816.573,76	264.038,39		
	TOTAL valoare (exclusiv TVA)	1.102.112,15	1.048.012,15	0,00	744.086,34	90.487,42	834.573,76	267.538,39		
	Taxa pe valoarea adaugata	209.401,31	199.122,31	0,00	141.376,40	17.192,61	158.569,01	50.832,30		
	TOTAL valoare (inclusiv TVA)	1.311.513,46	1.247.134,46	0,00	885.462,74	107.680,03	993.142,77	318.370,69		

BENEFICIAR  
COMUNA TIBANA, JUD. IASI







Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fără TVA)					Valoarea cu TVA					Valoarea (fără TVA) - Fondul buget local					Valoarea cu TVA - Fondul buget local				
		lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	
1.																					
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiții de bază</b>																					
4.3.	Construcții și instalații	1.555.552,63	295.555,00	1.851.107,63																	
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	372,95	70,86	443,81																	
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	98.500,00	18.735,00	117.235,00																	
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport																				
4.5.	Dobândă																				
4.6.	Active necorporale																				
<b>Total capitolul 4</b>		<b>1.555.552,63</b>	<b>295.555,00</b>	<b>1.851.107,63</b>																	
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>																					
5.1.	Organizare de șantier	25.863,88	4.933,76	30.797,64																	
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalări aferente organizării de șantier	18.149,88	3.448,48	21.598,36																	
5.1.2.	Cheltuieli conex organizării șantierului	7.712,00	1.485,28	9.197,28																	
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	18.135,73	151,47	18.287,20																	
5.2.1.	Comisioane și dobânzii aferente creditului băncii finanțatoare																				
5.2.2.	Cota aferentă SC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	7.972,06		7.972,06																	
5.2.3.	Cota aferentă SC pentru controlul stadiului în amenajarea terenurilor, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.594,41		1.594,41																	
5.2.4.	Cota aferentă cablului social la Construcțiile - CSC	7.972,06		7.972,06																	
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/deșeluire	797,21	151,47	948,67																	
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10% din 1.2.1.3.1.4.2.3.5.3.B.4 ale DG)	85.084,34	16.166,02	101.250,36																	
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate																				
<b>Total capitol 5</b>		<b>129.087,95</b>	<b>21.231,25</b>	<b>150.513,20</b>																	
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>																					
6.1.	Prezabarea personalului de exploatare																				
6.2.	Probe tehnologice și teste																				
<b>Total capitol 6</b>																					
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>1.924.443,53</b>	<b>362.311,95</b>	<b>2.286.755,48</b>																	
<b>din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>1.594.413,46</b>	<b>302.936,18</b>	<b>1.897.349,64</b>																	

În prețuri la data de 15.05.2019; 1 euro = 4.7615 lei

Data  
Mai 2019

Beneficiar/Investitor  
COMUNA TIBARNA, JUDEȚUL ILM



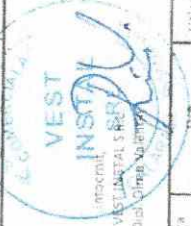
Valoarea (fără TVA)	TVA	Valoarea cu TVA
1.924.443,53	362.311,95	2.286.755,48
1.897.349,64	302.936,18	2.200.285,82
85.947,75	12.997,75	98.945,50
<b>Total general din care:</b>		
<b>buget de stat</b>		
<b>Buget local</b>		



Nrcr.	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fără TVA)			TVA			Valoarea cu TVA			Valoarea (fără TVA) - Buget de stat			TVA - Fonduri - Buget de stat			Valoarea (fără TVA) - Fonduri - buget local			TVA - Fonduri - buget local			Valoarea cu TVA - Fonduri - buget local		
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22		
<b>Total capitolul 3</b>		120.400.00			22.876.00			143.276.00			10.450.00			59.900.00			11.381.00			71.281.00					
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bară</b>																									
4.1.	Construcții și instalații	1.649.636,70			313.430,97			1.963.067,67			313.430,97			1.649.636,70											
4.2.	Montaj, utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	427,44			81,21			508,65			81,21			427,44											
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	112.890,05			21.449,26			134.339,31			21.449,26			112.890,05											
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport																								
4.5.	Dotări																								
4.6.	Active necorporate																								
<b>Total capitolul 4</b>		1.762.954,99			334.961,45			2.097.916,44			334.961,45			1.762.954,99											
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>																									
5.1.	Organizare de șantier	25.661,88			4.913,76			30.575,64			4.913,76			25.661,88											
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării șantier	18.149,88			3.448,48			21.598,36			3.448,48			18.149,88											
5.1.2.	Cheltuieli conexie organizării șantierului	7.511,00			1.465,28			8.976,28			1.465,28			7.511,00											
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	19.418,33			160,41			19.578,74																	
5.2.1.	Comisioane și dobânzii aferente creditului băncii participante																								
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	8.442,75						8.442,75																	
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul stărilor în amenajarea teritoriului urban și rural pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.688,55						1.688,55																	
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	8.442,75						8.442,75																	
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizație de construire (destinare)	844,28			160,41			1.004,69			160,41			844,28											
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10% din 1.2.1.3.1.4.2-3.5.3.8.4 ale DG)	85.084,34			16.166,02			101.250,36			16.166,02			85.084,34											
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate																								
<b>Total capitol 5</b>		130.364,55			21.240,19			151.604,74			21.240,19			103.234,22											
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>																									
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare																								
6.2.	Probe tehnologice și teste																								
<b>Total capitol 6</b>																									
<b>TOTAL GENERAL</b>		2.034.055,54			382.941,48			2.416.997,02			382.941,48			1.941.525,21											
<b>din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		1.688.550,02			320.824,50			2.009.374,52			320.824,50			1.688.550,02											
<b>Total general din care:</b>																									
<b>Buget de stat</b>																									
<b>Buget local</b>																									

În prețuri la data de 23.09.2021; 1 euro = 4.9485 lei

Data  
septembrie 2021  
Beneficiar/Investitor  
COMUNA BĂRNA - JUDEȚUL IAȘI



Valoarea (fără TVA)	TVA	Valoarea cu TVA
2.034.055,54	382.941,48	2.416.997,02
1.941.525,21	368.889,79	2.310.415,00
87.030,33	13.006,69	100.037,02



Nr.crit.	Descrierea capitolului și subcapitolului de cheltuieli	Valoarea (fără TVA)			TVA			Valoarea cu TVA			Valoarea (fără TVA) - Fonduri bugetare locale			TVA - Fonduri bugetare locale			Valoarea cu TVA - Buget de stat			Valoarea (fără TVA) - Fonduri bugetare locale			TVA - Fonduri bugetare locale			Valoarea cu TVA - Buget de stat		
		lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei		
<b>1</b>	<b>Total capitolul 4</b>	851.372,74		161.760,82				1.013.133,56																				
	<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>																											
	<b>5.1. Organizare de șantier</b>																											
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalări aferente lucrărilor de investiții	18.149,88		3.448,48				21.598,36																				
	5.1.2. Cheltuieli cu servicii organizate și executate	18.149,88		3.448,48				21.598,36																				
	<b>5.2. Comisia de evaluare și aprobare a proiectelor de investiții</b>																											
	5.2.1. Comisia de evaluare și aprobare a proiectelor de investiții																											
	5.2.2. Costul aferent serviciilor de proiectare și studii de fezabilitate																											
	5.2.3. Costul aferent serviciilor de proiectare și studii de fezabilitate																											
	5.2.4. Costul aferent serviciilor de proiectare și studii de fezabilitate																											
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, acte conforma și actiunea de constatare/validare																											
	<b>5.3. Cheltuieli diverse și neprevăzute (10% din 1.2.1.3.1.4.2.3.5.3.8.3 ale DG)</b>																											
	<b>5.4. Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>																											
	<b>Total capitolul 5</b>	18.149,88		3.448,48				21.598,36																				
	<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>																											
	6.1. Proiectarea personalului de explorare																											
	6.2. Probe tehnologice și teste																											
	<b>Total capitolul 6</b>																											
	<b>TOTAL GENERAL</b>	889.858,62		169.073,14				1.058.931,76																				
	<b>din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>	776.967,77		147.623,88				924.591,65																				

În sumă la data de 11.09.2021, 1 euro = 4.9395 lei

Conto  
septembrie 2021  
Benevole/Investitor  
Căminul nr. 44A - 447108 Iacși



Valoarea (fără TVA)		TVA		Valoarea cu TVA	
lei	lei	lei	lei	lei	lei
889.858,62		169.073,14		1.058.931,76	
889.858,62		169.073,14		1.058.931,76	
<b>Total general din care:</b>		<b>Buget de stat</b>		<b>Buget local</b>	



**S.C GLOBAL PORTS'S SERVICES S.R.L**

*Punct de lucru: strada Grigore Moisil nr. 2, Lazu, Constanta*

*Tel/Fax: 0241/ 767590 sau office@rki.ro*

*Cont bancar: RO 89 BACX 0000004523439000*



**Nr. 479/16.09.2021**

**Catre,**

**COMUNA TIBANA**

*Sat Tibana, Comuna Tibana , jud. Iasi*

*Referitor la ajustarea valorii Contractului de lucrari proiectare si executie nr. 3451/28.03.2019 pentru obiectivul de investitii: „Alimentare cu apa a localitatilor Tibana, Garbesti, Poiana Manastirii , Alexeni si Moara Ciornei , Comuna Tibana, judetul Iasi ”, conform O.G. 15/2021*

Subscrisa, **S.C. GLOBAL PORTS'S SERVICES S.R.L**, cu sediul social in str. Republicii nr. Lot1/1, ap. 2, parter, localitatea Eforie Sud, judetul Constanta, cu sediul profesional in str. Grigore Moisil nr. 2, Lazu, Constanta, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului sub nr. J13/1911/2001, CUI RO 14271166, reprezentata prin Administrator Dabija Eugen - Adrian, in calitate de Lider al ASOCIERII SC GLOBAL PORTS'S SERVICES SRL – SC UNITON GRUP SRL - SC VEST INSTAL SRL, **prin prezenta va solicitam, in conformitate cu Art. 2 , alin. 10 din Ordonanta de Guvern nr. 15/2021, incheierea unei act aditional la Contractul de lucrari proiectare si executie nr. 3451/28.03.2019.**

Mentionam ca, solicitam acest lucru, in vederea ajustarii valorii aferente cheltuielilor cu materialele pentru restul de executat la data intrarii in vigoare a Ordonantei de Guvern nr.15/2021, publicata in Monitorul Oficial nr. 833/30.08.2021, privind reglementarea unor masuri fiscal-bugetare, evidentiata la art. 1, alin. (2), punctul b.

Coefficientul de ajustare prevazut la **art.2,alin. (6), (7)** corespunzator acestui contract se calculeaza astfel:

$C = (ICCM)_n / (ICMM)_{ian2021} \times P + (1-P)$ , unde:

**P** – reprezinta ponderea determinate in raport cu obiectul contractului conf. art. 2, alin.3,

pct. C - **(47,21%)**;

**n** - ultimul indice publicat de INSSE la data prezentei, **iulie 2021 ( 143,80 %)**;

**(ICCM)<sub>n</sub>** – reprezinta indicele de cost in constructii pentru costul materialelor aferent lunii anterioare solicitarii de plata pentru care exista valori ale acestuia diseminate oficial;

**(ICCM)<sub>ian2021</sub>** – reprezinta indicele de cost in constructii pentru costul materialelor aferent lunii ianuarie 2021 (**109,80 %**) .

**Formula calcul coeficient C, conform art.2, alin.(7):**

$$C = 143,80/109,8 \times 0,4721 + (1- 0,4721 )$$

$$C = 1,3096 \times 0,4721 + (0,5279)$$

$$C = 1,1461 (14,61 \%)$$

**Formula Va , conform Art. 2 alin. (6) :**

$$Va = C \times Vo$$

$$Va = 1,1461 \times 742.843,33 \text{ lei} = 851.372,74 \text{ lei ( fara TVA)}$$

	<b>Rest ramas de executat determinat cantitativ si valoric la data de 03.09.2021 – Constructii  (Vo)</b>	<b>Valoare Act aditional ajustare pret materiale constructii la data de 03.09.2021  (Va)</b>	<b>Rest de executat dupa act aditional la data de 03.09.2021  (Vo+Va)</b>
<b>TOTAL :</b>	<b>742.843,33</b>	<b>108.529,41</b>	<b>851.372,74</b>
<b>TVA 19% :</b>	<b>141.140,23</b>	<b>20.620,59</b>	<b>161.760,82</b>
<b>TOTAL GENERAL :</b>	<b>883.983,56</b>	<b>129.150,00</b>	<b>1.013.133,56</b>

**Anexam la prezenta:**

**- Centralizatorul lucrarilor executate pana in prezent, din care rezulta restul de executat, conform ultimului borderou semnat de diriginte si beneficiar, determinat cantitativ si valoric.**

**ASOCIERIA SC GLOBAL PORTS'S SERVICES SRL  
– SC UNITON GRUP SRL – SC VEST INSTAL SRL**

Prin reprezentant asociere

Dabija Eugen – Adrian







ROMÂNIA  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȚIBANA  
JUDEȚUL IAȘI

Comuna Țibana RO - 707530, Județul Iași, ROMÂNIA;  
Tel.: 0232 - 325900; Tel. / Fax: 0232 - 325900;  
Email: [comunatibana2016@gmail.com](mailto:comunatibana2016@gmail.com)

Nr. 7570 din 01.10.2021

INITIATOR – PRIMAR

**Proiect de hotărâre**

**Nr. 50**

Privind actualizarea Devizului General pentru  
realizarea obiectivului de investiții

„Alimentare cu apă a localităților Țibana, Gârbești, Poiana Mănăstirii, Alexeni  
și Moara Ciornei, comuna Țibana, județul Iași”

Consiliul Local al comunei Țibana, județul Iași, reunit în ședința comisiilor din data de 06.10.2021,

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare al domnului primar Rotaru Gheorghe nr. 7171/21.09.2021 prin care propune aprobarea actualizării Devizului General pentru realizarea obiectivului de investiții „Alimentare cu apă a localităților Țibana, Gârbești, Poiana Mănăstirii, Alexeni și Moara Ciornei, comuna Țibana, județul Iași”
- Raportul compartimentului de specialitate nr. 7170/21.09.2021 întocmit de insp. Mihălceanu Laurențiu, responsabil privind achizițiile publice, pentru realizarea obiectivului de investiții „Alimentare cu apă a localităților Țibana, Gârbești, Poiana Mănăstirii, Alexeni și Moara Ciornei, comuna Țibana, județul Iași”
- Raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, juridică și disciplină, înregistrat sub nr. 7664 din 06.10.2021;
- Raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru agricultura, gospodărire comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, servicii și comerț, apararea ordinii și a liniștii publice, a drepturilor cetățenilor 7665 din 06.10.2021;
- Raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate și familie, activități social-culturale, culte, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport, înregistrat sub nr. 7666 din 06.10.2021;
- Adresa de înaintare nr. 7533/01.10.2021, privind solicitarea recalcurării devizelor pentru rest de executat și devizul general privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții „Alimentare cu apă a localităților Țibana, Gârbești, Poiana Mănăstirii, Alexeni și Moara Ciornei, comuna Țibana, județul Iași”, înregistrat la nr. 7044/20.09.2021;
- prevederile art. 10 alin.(5) din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiectivele de investiții și lucrări de investiții;
- prevederile art. 44 alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legi nr. 52/2003 lege privind transparenta decizionala in administratia publica;
- prevederile art. 84, art. 129 alin(2) lit.b) si alin (4) lit d) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Ordonanța nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, art.1, alin.(2) și art. 2, alin.(1,2,3), privind ajustarea Devizelor Generale a contractelor în derulare, datorită creșterii prețurilor materialelor de construcție ;

În temeiul dispozitiilor art.136 alin.(1) coroborate art.139 alin.(1) și alin.(2) lit.a), art, 196 alin.(1) lit. a), art. 197 alin.(4) si alin. 243 alin.(1) lit.a) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

### **Membrii Consiliului Local al Comunei Țibana, jud. Iași** **HOTĂRĂSC:**

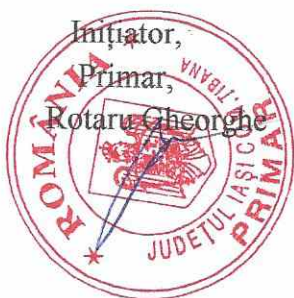
**Art.1.** Se aprobă actualizarea Devizului General pentru realizarea obiectivul de investiții „Alimentare cu apă a localităților Țibana, Gârbești, Poiana Mănăstirii, Alexeni și Moara Ciornei, comuna Țibana, județul Iași”, actualizat la data de 15.09.2021, ca urmare a ajustării prețurilor materialelor de construcție cu respectarea coeficientului stabilit de OG nr.15/2021, conform Anexelor :

- 1) Deviz General actualizat al obiectivului de investiții și
- 2) Deviz General actualizat al obiectivului de investiții pentru rest de executat care fac parte integranta din prezenta hotărâre .

**Art.2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentului proiect de hotarare se însărcinează domnul primar Rotaru Gheorghe, împreuna cu aparatul de specialitate al primarului comunei Țibana ;

**Art.3.** Hotărârea adoptată poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, modificată și completată;

**Art.4.** - Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului general al Comunei Țibana, în termenul prevazut de lege, Primarului comunai Țibana, Instituției Prefectului Județului Iași, precum și compartimentului financiar-contabil al primariei comunei Țibana în vederea ducerii la îndeplinire și se aduce la cunostință publică prin afisare la sediul Consiliului Local Țibana și postare pe pagina de internet [www.primariatibana.ro](http://www.primariatibana.ro).



Avizat pentru legalitate,  
Secretar(cu delegație)  
Mihălceanu Laurențiu